Tabela 61 - PLANO DE AÇÃO CENTRO - PREVISÃO DE INTERVENÇÃO NOS PERÍMETROS DE AÇÃO INTEGRADA ENTRE 2009 E 2024

PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO

SETEMBRO 2011

localização		identificação do assentamento				estimativa de custos dos serviços necessários			planejamento temporal													
perímetro de ação integrada	subprefeitura	nome	tipo	tipo de serviço a executar	dom.	provisão necessária		valor total da intervenção	1º quadriênio				2º quadriênio			3º quadriênio			4º quadriênio			
						prev.	program.		valor	dom.	reloc. necessária	reloc. program.	valor	dom.	reloc. necessária	valor	dom.	reloc. necessária	valor	dom.	reloc. necessária	
PAI Jaguaré	Lapa	Nova Jaguaré	favela	urbanizar e regularizar	4.500	135		R$ 179.331.589,45	R$ 179.331.589,45	4.500	135											
	Lapa	Diogo Pires	favela a remover	remover	500	500		R$ 55.375.000,00	R$ 38.762.500,00	350	350		R$ 16.612.500,00	150	150							
	Lapa	Tancredo Coutinho	favela a remover	remover	5	5		R$ 553.750,00	R$ 553.750,00	5	5											
	Lapa	Nossa Senhora das Virtudes I	favela	urbanizar e regularizar	219	0		R$ 3.942.000,00					R$ 3.942.000,00	219	0							
	Lapa	Nossa Senhora das Virtudes II	favela a remover	remover	70	70		R$ 7.752.500,00					R$ 7.752.500,00	70	70							
	Lapa	Beira da Linha	favela	urbanizar e regularizar	250	0		R$ 4.500.000,00					R$ 4.500.000,00	250	0							
	Lapa	Torres de Oliveira	favela	urbanizar e regularizar	70	0		R$ 1.260.000,00					R$ 1.260.000,00	70	0							
	Lapa	Jardim Wilson	favela a remover	remover	200	200		R$ 22.150.000,00					R$ 15.505.000,00	140	140	R$ 6.645.000,00	60	60				
	Lapa	do Areião	favela a remover	remover	500	500		R$ 55.375.000,00	R$ 33.225.000,00	350	350		R$ 22.150.000,00	150	150							
	Lapa	Miguel Frias de Vasconcelos	favela	urbanizar e regularizar	30	0		R$ 540.000,00					R$ 540.000,00	30	0							
	Lapa	Motorádio	favela	urbanizar e regularizar	10	0		R$ 180.000,00					R$ 180.000,00	10	0							
	Lapa	Fernando Ribeiro Marques	favela	urbanizar e regularizar	7	0		R$ 126.000,00					R$ 126.000,00	7	0							
	Lapa	PROVER Tres Arapongas	empreendimento habitacional	3Rs	260	0		R$ 4.680.000,00	R$ 4.680.000,00	260	0											
	Lapa	Parque Continental - Estrela Guia	empreendimento habitacional	3Rs	100	0		R$ 300.000,00					R$ 300.000,00	100	0							
	Lapa	Parque Continental - OI	empreendimento habitacional	3Rs	580	0		R$ 1.740.000,00					R$ 1.740.000,00	580	0							
					7.301	1.410		R$ 337.805.839,45	R$ 256.552.839,45	5.465	840		R$ 74.608.000,00	1.776	510	R$ 6.645.000,00	60	60	R$ 0,00	0	0	
PAI Vila Leopoldina	Lapa	Japiacú	favela a remover	remover	250	250		R$ 27.687.500,00					R$ 27.687.500,00	250	250							
	Lapa	da Linha	favela a remover	remover	250	250		R$ 27.687.500,00	R$ 16.612.500,00	175	175		R$ 11.075.000,00	75	75							
	Lapa	Jardim Haddad	favela	urbanizar e regularizar	44	0		R$ 792.000,00	R$ 792.000,00	44	0											
	Lapa	Humaitá II	favela	urbanizar e regularizar	200	0		R$ 3.960.000,00					R$ 3.960.000,00	200	0							
	Lapa	PROVER Madeirit	empreendimento habitacional	3Rs	400	0		R$ 7.200.000,00					R$ 7.200.000,00	400	0							
					1.144	500		R$ 67.327.000,00	R$ 17.404.500,00	219	175		R$ 49.922.500,00	925	325	R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	
PAI Água Branca	Lapa	Bento Bicudo I	favela	urbanizar e regularizar	150	0		R$ 2.700.000,00					R$ 2.700.000,00	150	0							
	Lapa	Bento Bicudo II	favela	urbanizar e regularizar	120	12		R$ 3.273.000,00					R$ 3.273.000,00	120	12							
	Lapa	do Sapo	favela a remover	remover	455	455		R$ 50.391.250,00	R$ 20.156.500,00	137	137		R$ 30.234.750,00	319	319							
	Lapa	FUNAPS Prédio	empreendimento habitacional	3Rs	106	0		R$ 1.908.000,00	R$ 1.908.000,00	106	0											
	Lapa	PROVER Água Branca	empreendimento habitacional	3Rs	180	0		R$ 3.240.000,00	R$ 3.240.000,00	180	0											
	Lapa	Vila Dignidade	empreendimento habitacional	3Rs	6	0		R$ 108.000,00	R$ 108.000,00	6	0											
	Lapa	Autoconstrução	núcleos urbanizados	regularizar	262	0		R$ 4.716.000,00	R$ 4.716.000,00	262	0											
					1.279	467		R$ 66.336.250,00	R$ 30.128.500,00	691	137		R$ 36.207.750,00	589	331	R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	
PAI Marginais	Lapa	Joaquim da Costa Miranda	favela a remover	remover	160	160		R$ 17.720.000,00					R$ 17.720.000,00	160	160							
	Lapa	Pau Queimado	favela a remover	remover	300	300		R$ 33.225.000,00	R$ 16.612.500,00	150	150		R$ 16.612.500,00	150	150							
	Lapa	Santo Antônio do Canindé	favela	urbanizar e regularizar	130	13		R$ 3.545.750,00					R$ 3.545.750,00	130	13							
	Lapa	Cortiços	cortiços	Adequar à Lei 10.928/91	2.006	301		R$ 33.926.475,00					R$ 33.926.475,00	2.006	301							
					2.596	774		R$ 88.417.225,00	R$ 16.612.500,00	150	150		R$ 71.804.725,00	2.446	624	R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	
PAI Moinho + Campos Elíseos	Sé	Moinho	favela a remover	remover	375	375		R$ 41.531.250,00					R$ 41.531.250,00	375	375							
	Sé	Cortiços	cortiços	Adequar à Lei 10.928/91	985	148		R$ 16.658.812,50	R$ 16.658.812,50	985	148											
					1.360	523		R$ 58.190.062,50	R$ 16.658.812,50	985	148		R$ 41.531.250,00	375	375	R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	
PAI Sé + Republica	Sé	Cortiços	cortiços	Adequar à Lei 10.928/91	2.381	357		R$ 40.268.662,50	R$ 40.268.662,50	2.381	357											
					2.381	357		R$ 40.268.662,50	R$ 40.268.662,50	2.381	357		R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	
PAI Cambuci	Sé	Cortiços	cortiços	Adequar à Lei 10.928/91	1.455	218		R$ 24.607.687,50	R$ 24.607.687,50	1.455	218											
	Sé	Muniz de Souza	favela	urbanizar e regularizar	88	0		R$ 1.584.000,00					R$ 1.584.000,00	88	0							
					1.543	218		R$ 26.191.687,50	R$ 24.607.687,50	1.455	218		R$ 1.584.000,00	88	0	R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	
PAI 23 de maio + Bela Vista	Sé	Cortiços	cortiços	Adequar à Lei 10.928/91	469	70		R$ 7.931.962,50	R$ 7.931.962,50	469	70											
					469	70		R$ 7.931.962,50	R$ 7.931.962,50	469	70		R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	
PAI Brás	Mooca	Cortiços	cortiços	Adequar à Lei 10.928/91	1.495	224		R$ 25.284.187,50	R$ 25.284.187,50	1.495	224											
					1.495	224		R$ 25.284.187,50	R$ 25.284.187,50	1.495	224		R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	
PAI Celso Garcia	Mooca	Nelson Cruz	favela a remover	remover	600	600		R$ 66.450.000,00	R$ 39.870.000,00	360	360		R$ 26.580.000,00	240	240							
	Mooca	Cortiços	cortiços	Adequar à Lei 10.928/91	587	88		R$ 9.927.637,50	R$ 9.927.637,50	587	88											
					1.187	688		R$ 76.377.637,50	R$ 49.797.637,50	947	448		R$ 26.580.000,00	240	240	R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	
PAI Mooca	Mooca	Quintais da Mooca	empreendimento habitacional	3Rs	27	0		R$ 81.000,00					R$ 81.000,00	27	0							
	Mooca	Cortiços	cortiços	Adequar à Lei 10.928/91	557	84		R$ 9.420.262,50	R$ 9.420.262,50	557	84											
					584	84		R$ 9.501.262,50	R$ 9.420.262,50	557	84		R$ 81.000,00	27	0	R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	
PAI Belém	Mooca	Cortiços	cortiços	Adequar à Lei 10.928/91	1.010	152		R$ 17.081.625,00	R$ 17.081.625,00	1.010	152											
					1.010	152		R$ 17.081.625,00	R$ 17.081.625,00	1.010	152		R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	R$ 0,00	0	0	
PAI Diagonal Sul	Mooca	Viela Sabesp	favela a remover	remover	50	50		R$ 5.537.500,00								R$ 5.537.500,00	50	50				
	Mooca	Cortiços	cortiços	Adequar à Lei 10.928/91	141	21		R$ 2.384.662,50								R$ 2.384.662,50	141	21				
					191	71		R$ 7.922.162,50	R$ 0,00	0	0		R$ 0,00	0	0	R$ 7.922.162,50	191	71	R$ 0,00	0	0	
PAI Água Espraiada	Pinheiros	Jardim Edite	favela a remover	remover	884	884		R$ 97.903.000,00	R$ 68.532.100,00	619	619		R$ 29.370.900,00	265	265							
	Pinheiros	Niágara	favela a remover	remover	35	35		R$ 3.876.250,00					R$ 3.876.250,00	35	35							
	Pinheiros	Funchal	favela a remover	remover	250	250		R$ 27.687.500,00					R$ 22.150.000,00	175	175	R$ 5.537.500,00	75	75				
	Pinheiros	Fidalga I	favela	urbanizar e regularizar	12	1		R$ 327.300,00								R$ 327.300,00	12	1				
	Pinheiros	Fidalga II	favela	urbanizar e regularizar	10	1		R$ 272.750,00								R$ 272.750,00	10	1				
					1.191	1.171		R$ 130.066.800,00	R$ 68.532.100,00	619	619		R$ 55.397.150,00	475	475	R$ 6.137.550,00	97	77	R$ 0,00	0	0	
novos empreendimentos - relocações programadas	Lapa	Diogo Pires	empreendimento habitacional	construir			240	R$ 27.000.000,00	R$ 27.000.000,00			240										
	Lapa	Barão de Antonina	empreendimento habitacional	construir			160	R$ 18.000.000,00	R$ 12.600.000,00			112	R$ 5.400.000,00									
	Lapa	Alexandre Mackenzie (total 427)	empreendimento habitacional	construir			140	R$ 10.000.000,00	R$ 10.000.000,00			140										
	Lapa	Kenkiti Simomoto	empreendimento habitacional	construir			110	R$ 10.000.000,00	R$ 10.000.000,00			110										
	Lapa	Nova Jaguaré	empreendimento habitacional	construir			45	R$ 5.062.500,00	R$ 5.062.500,00			45										
	Lapa	Ponte dos Remédios	empreendimento habitacional	construir			1300	R$ 150.280.000,00	R$ 45.084.000,00			390	R$ 105.196.000,00									
	Pinheiros	Jardim Edite	empreendimento habitacional	construir			252	R$ 43.000.000,00	R$ 43.000.000,00			252										
	Pinheiros	Estevão Baião	empreendimento habitacional	construir			338	R$ 35.000.000,00	R$ 35.000.000,00			338										
	Mooca	Nelson Cruz	empreendimento habitacional	construir			586	R$ 70.000.000,00	R$ 70.000.000,00			586										
							3.171	R$ 368.342.500,00	R$ 257.746.500,00			2.213	R$ 110.596.000,00			R$ 0,00			R$ 0,00			
TOTAL					23.731	6.709	3.171	R$ 590.359.864,45	R$ 322.534.776,95	16.442	3.621	2.213	R$ 247.120.375,00	6.941	2.880	R$ 20.704.712,50	348	208	R$ 0,00	0	0	