

PLOA 2025 – JUSTIFICATIVAS

COORDENADORIA DE TRABALHO SOCIAL (CTS)

A proposta da Coordenadoria de Trabalho Social é baseada na estimativa futura de demanda de ações de trabalho social. A saber, em 2025 são projetadas as seguintes demandas relacionadas ao trabalho social:

- Remoções de famílias pela SEHAB e/ou em conjunto com outras secretarias: 16.525 (quantitativo considera as intervenções previstas no Plano Municipal de Redução de Riscos – PMRR)
- Unidades habitacionais a serem entregues: 18.265 (incluindo produção SEHAB/SEPM e PPE)
- Empreendimentos a serem entregues: 66

Os quantitativos indicados acima demandam um grande conjunto de ações específicas de trabalho social.

As remoções envolvem o trabalho de identificação de domicílios e famílias afetadas pelas intervenções, reuniões explicativas junto à população e o plantão social. Tratam-se das atividades necessárias para garantir a viabilização da saída das famílias, por meio de instrumentos como o auxílio aluguel ou o pagamento de indenizações.

A entrega de unidades habitacionais inclui atividades de pré e pós ocupação. Na pré-ocupação são desenvolvidas atividades de articulação e inserção dos moradores nas novas vizinhanças. Elas abrangem vistorias, a escolha de unidades, a assinatura dos contratos, a recepção das famílias e oficinas de formação do corpo diretivo. Na pós-ocupação são desenvolvidos trabalhos de fortalecimento da participação social e redes, pesquisas de monitoramento do atendimento habitacional e cursos de qualificação voltados para a geração de renda.

Já a entrega de empreendimentos envolve especialmente a implementação da gestão condominial dos empreendimentos.

