

Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente
Pauta da 20ª Reunião Ordinária de 2014

Data da Reunião: 29/10/2014 - Horário: 13:00 horas
Local: Auditório Prestes Maia - 1º andar

Projetos

1) PL 572/2013	Ver. EDUARDO TUMA (PSDB)	Votação			
DISPÕE SOBRE A OBRIGATORIEDADE DA RESTITUIÇÃO AO ERÁRIO PELOS DANOS GERADOS AO PATRIMÔNIO PÚBLICO E AO MEIO AMBIENTE POR CONDUTOR CAUSADOR DE ACIDENTE DE TRÂNSITO, DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. TONINHO PAIVA (PR)					
Parecer: FAVORAVEL					
Obs: Com as 2 audiências realizadas, com Informações contrária do Executivo e prazo de vistas vencido.					

2) PL 37/2014	Ver. DAVID SOARES (PSD)	Votação			
DISPÕE SOBRE PERMISSÃO DE USO À ASSOCIAÇÃO EDUCACIONAL E ASSISTENCIAL GRAÇA DE DEUS - PROGRAÇA, PELO PERÍODO DE VINTE ANOS, DA ÁREA MUNICIPAL LOCALIZADA ENTRE A AVENIDA CRUZEIRO DO SUL E RUA PORTO SEGURO - DISTRITO DE BOM RETIRO - SÃO PAULO.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. TONINHO PAIVA (PR)					
Parecer: CONTRARIO					
Obs: Com informações Contrária do Executivo- Prazo de vistas vencido					

3) PL 300/2014	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	Votação			
DISPÕE SOBRE A COMPROVAÇÃO DA CONDIÇÃO DE TORCEDORES, OBRIGA A UTILIZAÇÃO DE IDENTIFICAÇÃO POR MEIO DE CERTIFICADO DE ATRIBUTO DIGITAL NAS ENTRADAS E DE SISTEMA DE MONITORAMENTO POR IMAGEM EM TODA A ÁREA DE USO COMUM DE ESTÁDIOS COM CAPACIDADE SUPERIOR A 10.000 (DEZ MIL) PESSOAS, NOS DIAS DE JOGOS DE FUTEBOL, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. TONINHO PAIVA (PR)					
Parecer: FAVORÁVEL AO SUBSTITUTIVO DA COMISSÃO DE JUSTIÇA					
Obs: Prazo de vistas vencido.					

Requerimentos

4) REQ. URB 19/2014	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)
Data do Requerimento: 22/10/2014	

Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente
Pauta da 20ª Reunião Ordinária de 2014

Data da Reunião: 29/10/2014 - Horário: 13:00 horas
Local: Auditório Prestes Maia - 1º andar

Considerando anúncio feito pela Prefeitura que pretende modificar o programa de adoção de praças;
Considerando que uma das inovações anunciadas é que particulares também poderiam passar a apresentar-se como responsáveis pelo cuidado com as praças;
Considerando que a Prefeitura também anunciou a intenção de contratar 640 zeladores para as praças sob responsabilidade do poder público;
Considerando que a prefeitura demitiu cerca de 900 zeladores no início da atual gestão alegando parecer contrário da Procuradoria quanto à legalidade desta contratação;
Considerando a necessidade de equacionar melhor como será viabilizada a proposta em sua implementação e funcionamento cotidiano;
REQUEIRO nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Comissão, seja oficiado ao Executivo Municipal requerimento solicitando as seguintes informações:
1) Cópia do parecer da Procuradoria identificou conflitos no Programa Zeladores de Praças
2) Quantas praças ficaram sem zeladores
3) Quantos zeladores foram dispensados
4) Cópia os estudos jurídicos, pareceres e análises técnicas que indicaram a nova modalidade
5) Quantas praças pretende a retomada dos Zeladores de Praças atender?
6) Quantos Zeladores o Programa pretende contratar?

	Votação		
	Favor	Contra	Abst.
Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-

5) REQ. URB 20/2014	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)
Data do Requerimento: 22/10/2014	

Considerando o anúncio da Prefeitura Municipal de sua intenção de transferir o entreposto do Ceagesp na Zona Oeste de São Paulo para outra localização;
Considerando ter sido anunciado na mesma ocasião a intenção de construir na área da Ceagesp parques, moradias populares e equipamentos públicos;
Considerando que esta alteração produzirá grandes impactos na região, melhorando as condições de tráfego no local e ampliando a oferta de serviços públicos;
Considerando que a importância central da Ceagesp para o abastecimento da cidade exige que o local alternativo de instalação tenha um adequado planejamento logístico;
Considerando que tal alteração requer autorização legislativa tanto para a alteração dos parâmetros de uso da área onde hoje está localizado o entreposto como para a nova área para o qual será transferido;
Considerando o alto valor imobiliário que terá a área após a transferência do entreposto;
Considerando as demandas elevadas de serviços públicos na região;
Considerando o princípio estabelecido pelo Plano Diretor assegurando que grandes transformações urbanísticas devem estar sujeitas a um processo participativo de decisão, em especial quanto aos segmentos afetados pelas alterações, e sujeitos a controle social.
REQUEIRO nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Comissão, seja oficiado ao Executivo Municipal requerimento solicitando as seguintes informações:
1) Em qual estágio estão os estudos que embasarão a proposta de transferência da Ceagesp? Quais estudos já foram realizados, solicitando-se o encaminhamento de cópias dos mesmos.
2) Estão previstas audiências públicas para discutir a questão com a população afetada?
3) Quais áreas já foram apontadas como possíveis locais para a localização do novo entreposto? A quem caberá a responsabilidade de construí-lo, visto tratar-se de agência federal?
4) Em que estágio se encontra o planejamento para a nova ocupação da área? Quantas unidades habitacionais, quantos metros quadrados de parques e quais equipamentos públicos se planeja construir?
5) Qual o cronograma planejado para a conclusão dos estudos, discussão da proposta com a sociedade e efetiva implementação da transferência?

	Votação			
		Favor	Contra	Abst.
	Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
	Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
	Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
	Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
	Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
	Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-

6) REQ. URB 21/2014	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)
Data do Requerimento: 22/10/2014	

Considerando que o projeto Arco Tietê está chegando a um ponto fundamental de seu segundo chamamento, com a apresentação dos estudos de viabilidade técnica e financeira;
Considerando que nesta fase cinco consórcios foram qualificados e apresentaram estudos de viabilidade;
Considerando que estes estudos de viabilidade devem começar a embasar projetos passíveis de desenvolvimento nesta segunda fase do chamamento e, conseqüentemente, geradores de oportunidades para concessões, em especial das obras de infraestrutura necessárias;
Considerando a enorme dimensão e relevância do projeto para a cidade, que deve afetar 6% do território do município e 5% de sua população;
Considerando que os projetos decorrentes destes estudos estão divididos em dois grupos, um relativo à infraestrutura, notadamente os Apoios Norte e Sul à Marginal Tietê, e o segundo à consolidação da centralidade na região;
REQUEIRO nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Comissão, seja oficiado ao Executivo Municipal requerimento solicitando as seguintes informações:
1) Cópia dos 5 estudos de viabilidade apresentados;
2) Ata das reuniões que analisaram e atribuíram pontuação para os estudos ;
3) Descrição das partes de cada estudo utilizados para pontuação e remuneração dos estudos
4) Definições quanto a atual fase e cronograma para apresentação dos projetos básicos de cada grupo de intervenções.

	Votação		
	Favor	Contra	Abst.
Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-