

**Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente**  
**Pauta da 1ª Reunião Ordinária de 2015**

Data da Reunião: 11/02/2015 - Horário: 13:00 horas  
Local: Auditório Prestes Maia - 1º andar

**Denominação - Parecer Favorável**

1) PL 186/2013	Ver. TONINHO PAIVA (PR)	Votação			
DENOMINA AV. MANOEL PEREIRA DE BARROS O LOGRADOURO CONHECIDO POR AV. CIRCULAR, SITUADO NO DISTRITO RAPOSO TAVARES, NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO. Relator: Ver. DALTON SILVANO (PV) Parecer: FAVORAVEL COM SUBSTITUTIVO			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Obs: PRAZO DE VISTAS VENCIDO					

2) PL 53/2014	Ver. CORONEL TELHADA (PSDB); Ver. LAÉRCIO BENKO (PHS); Ver. CORONEL CAMILO (PSD)	Votação			
DÁ NOME A RUA INOMINADA NO DISTRITO DA LAPA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS. (DENOMINA-SE RUA CORONEL NAKAHARADA A RUA INOMINADA SITUADA ENTRE AS RUAS DOUTOR MIRANDA DE AZEVEDO E MINISTRO FERREIRA ALVES). Relator: Ver. PAULO FRANGE (PTB) Parecer: FAVORÁVEL AO SUBSTITUTIVO DA COMISSÃO DE JUSTIÇA			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Obs: Prazo de vistas vencido.					

3) PL 211/2014	Ver. TONINHO VESPOLI (PSOL)	Votação			
DENOMINA PRAÇA CLARA ALVES DA SILVA, A PRAÇA SEM NOME SITO ENTRE AS RUAS BAIA DE SÃO JOSÉ, ALT. DO Nº 324 E R. DR. ARAÚJO DE CASTRO, ALT. DO Nº 159, SUBDISTRITO DE JARDIM PERI SUBPREFEITURA DA CASA VERDE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS. Relator: Ver. NELO RODOLFO (PMDB) Parecer: FAVORÁVEL AO SUBSTITUTIVO DA COMISSÃO DE JUSTIÇA			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Obs: Prazo de vistas vencido.					

**Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente**  
**Pauta da 1ª Reunião Ordinária de 2015**

Data da Reunião: 11/02/2015 - Horário: 13:00 horas  
Local: Auditório Prestes Maia - 1º andar

4) PL 213/2014	Ver. TONINHO VESPOLI (PSOL)	Votação			
DENOMINA VIELA CELESTINO MARCELO DE SOUZA A VIELA 13 SITO ENTRE AS RUAS BAIA DE SÃO JOSÉ, ALT. DO Nº 122 E RUA ARAÚJO DE CASTRO, ALT. DO Nº 166, SUBDISTRITO DE JARDIM PERI, SUBPREFEITURA DA CASA VERDE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. PAULO FRANGE (PTB)					
Parecer: FAVORÁVEL AO SUBSTITUTIVO DA COMISSÃO DE JUSTIÇA					
Obs: Prazo de vistas vencido.					

**Projetos**

5) PL 29/2010	Ver. JOSÉ FERREIRA (ZELÃO) (PT)	Votação			
DISPÕE SOBRE A REMISSÃO DO IPTU DOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS SITUADOS NO DISTRITO DO JARDIM HELENA DO EXERCÍCIO DE 2010, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. PAULO FRANGE (PTB)					
Parecer: CONTRARIO					
Obs: PRAZO DE VISTAS VENCIDO					

6) PL 77/2010	Ver. WADIIH MUTRAN (PP)	Votação			
DISPÕE SOBRE A CONCESSÃO DE ÁREA MUNICIPAL LOCALIZADA NA RUA CAPITÃO JOÃO NORONHA, 208, BAIRRO DO MANDAQUI, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS. (A SER UTILIZADO PELA ASSOCIAÇÃO PIVI-PROJETO DE INCENTIVO A VIDA).			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. PAULO FRANGE (PTB)					
Parecer: CONTRARIO					
Obs: Prazo de vistas vencido e com informações do Executivo.					

7) PL 383/2012	Ver. WADIIH MUTRAN (PP)	Votação			
Dispõe sobre a obrigatoriedade dos condomínios localizados no Município de São Paulo, a possuírem cadeiras de rodas para deficientes e enfermos e dá outras providências.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. PAULO FRANGE (PTB)					
Parecer: CONTRARIO					
Obs: Prazo de vistas vencido.					

8) PL 422/2012	Ver. AURELIO NOMURA (PSDB)	Votação			
REGULAMENTA A NOMEAÇÃO DE PREPOSTOS E A TRANSFERÊNCIA, NAS HIPÓTESES ESPECIFICADAS, DE TERMO DE PERMISSÃO DE USO PARA UTILIZAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO PARA BANCAS DE JORNAL E REVISTAS, NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. PAULO FRANGE (PTB)					
Parecer: FAVORÁVEL AO SUBSTITUTIVO DA COMISSÃO DE JUSTIÇA					
Obs: Prazo de vistas vencido.					

9) PL 206/2013	Ver. PAULO FRANGE (PTB)	Votação			
CRIA O § 3º NO ART. 7º DA LEI 15.442, DE 09/09/11 QUE DISPÕE SOBRE A LIMPEZA DE IMÓVEIS, O FECHAMENTO DE TERRENOS NÃO EDIFICADOS E A CONSTRUÇÃO DE PASSEIOS, BEM COMO CRIA O DISQUE-CALÇADA.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)					
Parecer: FAVORAVEL COM SUBSTITUTIVO					
Obs: PRAZO DE VISTAS VENCIDO					

10) PL 560/2013	Ver. LAÉRCIO BENKO (PHS)	Votação			
INSTITUI O TOMBAMENTO DA ÁREA DO AQUARTELAMENTO DA LAPA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. PAULO FRANGE (PTB)					
Parecer: FAVORAVEL					
Obs: Prazo de vistas vencido.					

11) PL 610/2013	Ver. EDUARDO TUMA (PSDB)	Votação			
DISPÕE SOBRE A COMPROVAÇÃO DA ORIGEM DOS MATERIAIS METÁLICOS RECICLÁVEIS E CADASTRO DOS FORNECEDORES, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. TONINHO PAIVA (PR)					
Parecer: CONTRARIO					
Obs: PRAZO DE VISTAS VENCIDO					

**Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente**  
**Pauta da 1ª Reunião Ordinária de 2015**

Data da Reunião: 11/02/2015 - Horário: 13:00 horas  
Local: Auditório Prestes Maia - 1º andar

12) PL 636/2013	Ver. SANDRA TADEU (DEMOCRATAS)	Votação			
DISPÕE SOBRE A INSTALAÇÃO DE AVISOS DE SEGURANÇA EM ESCADAS ROLANTES, DE QUALQUER ESTABELECIMENTO COM CIRCULAÇÃO DE PÚBLICO NA CIDADE DE SÃO PAULO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
Relator: Ver. PAULO FRANGE (PTB)		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Parecer: FAVORAVEL					
Obs: Prazo de vistas vencido e com as Audiências Públicas realizadas.					

13) PL 644/2013	Ver. EDUARDO TUMA (PSDB)	Votação			
DISPÕE SOBRE A AUTORIZAÇÃO DE CIRCULAÇÃO DE VEÍCULOS FRETADOS NOS CORREDORES E FAIXAS EXCLUSIVAS DE ÔNIBUS, NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
Relator: Ver. TONINHO PAIVA (PR)		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Parecer: CONTRARIO					
Obs: Com Informações Contrária do Executivo e prazo de vistas vencido.					

14) PL 729/2013	Ver. ALESSANDRO GUEDES (PT)	Votação			
ESTABELECE DIRETRIZES PARA INSTITUIÇÃO DO PROGRAMA DE ATENDIMENTO E APOIO À ENTIDADES PRIVADAS COM FINS NÃO ECONÔMICOS NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO DENOMINADO "PRÓ-ONG."			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
Relator: Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Parecer: FAVORAVEL					
Obs: PRAZO DE VISTAS VENCIDO					

15) PL 865/2013	Ver. CALVO (PMDB)	Votação			
"DISPÕE SOBRE A OBRIGATORIEDADE DA SABESP REALIZAR NO MUN. DE S. PAULO CONTRATO DIRETO COM O CONSUMIDOR POR SERVIÇOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E COLETA DE ESGOTO RESIDENCIAL PELO LOCATÁRIO OU OCUPANTE DO IMÓVEL A QUALQUER TÍTULO ESCLUINDO-SE A OBRIGAÇÃO SOLIDÁRIA. TÍTULO EXCLUINDO-SE A OBRIGAÇÃO SOLIDÁRIA, HAJA VISTA, O VALOR MENSAL COBRADO PELA SABESP UTILIZAR O REGIME TARIFÁRIO CONFIGURANDO OBRIGAÇÃO CONSUMERISTA COM SUPORTE EM LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA" E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. NELO RODOLFO (PMDB)					
Parecer: FAVORAVEL					
Obs: Com duas Audiências realizadas e prazo de vistas vencido.					

16) PL 261/2014	Ver. AURELIO NOMURA (PSDB); Ver. FLORIANO PESARO (PSDB)	Votação			
DISPÕE SOBRE O DIREITO DAS PESSOAS QUE MANTENHAM UNIÃO ESTÁVEL HOMOAFETIVA À INSCRIÇÃO, COMO ENTIDADE FAMILIAR, NOS PROGRAMAS DE HABITAÇÃO POPULAR, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	.	.	.
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	.	.	.
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	.	.	.
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	.	.	.
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	.	.	.
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	.	.	.
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	.	.	.
Relator: Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)					
Parecer: FAVORAVEL					
Obs: Prazo para Vistas vencido					

17) PL 307/2014	Ver. REIS (PT)	Votação			
OBRIGA A INSTALAÇÃO DE BRINQUEDOS INCLUSIVOS EM TODOS OS RECREIOS INFANTIS LOCALIZADOS EM PARQUES E DEMAIS ESPAÇOS DE USO PÚBLICO NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. DALTON SILVANO (PV)					
Parecer: FAVORAVEL					
Obs:					

**Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente**  
**Pauta da 1ª Reunião Ordinária de 2015**

Data da Reunião: 11/02/2015 - Horário: 13:00 horas  
Local: Auditório Prestes Maia - 1º andar

18) PL 392/2014	Ver. PATRÍCIA BEZERRA (PSDB)	Votação			
DISPÕE SOBRE A OBRIGATORIEDADE DA COLOCAÇÃO DE PLACAS NAS ENTRADAS DOS LOCAIS QUE ESPECIFICA COM OS SEGUINTE DIZERES: "A EXPLORAÇÃO SEXUAL DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES É CRIME, PUNIDO COM RECLUSÃO DE 4 A 10 ANOS E MULTA", E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. PAULO FRANGE (PTB)					
Parecer: FAVORÁVEL AO SUBSTITUTIVO DA COMISSÃO DE JUSTIÇA					
Obs: Prazo de vistas vencido.					

19) PDL 58/2012	Ver. JOSE AMERICO (PT)	Votação			
SUSTA, EM TODOS OS SEUS TERMOS, AS PORTARIAS Nºs 019 A 043 / SP-SÉ/GAB - 19/05/12; Nº 15/SP-MP/GAB - DE 10/04/12; Nº 025 A 055/SP-LA/GAB - 19/05/12; Nº 057/SP-LA/GAB - DE 26/05/12; Nº 11/SP-PI/GAB - DE 28/02/12; DECRETOS Nºs 53 E 58, DE 20/04/12 (REVOGAM O BOLSÃO DE JABAQUARA); Nºs 53 E 54 DE 19/05/12, (REVOGAM O BOLSÃO DE GENERAL CARNEIRO E FERNANDO COSTA); Nº 52.821, DE 29/11/11 (REVOGA O BOLSÃO DE STO. AMARO); PORTARIA Nº 17/SP-SM/GAB 2012.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	.	.	.
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	.	.	.
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	.	.	.
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	.	.	.
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	.	.	.
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	.	.	.
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	.	.	.
Relator: Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)					
Parecer: CONTRARIO					
Obs: Prazo de vistas vencido, com informações contrárias de Executivo					

20) PR 13/2014	Ver. NABIL BONDUKI (PT)	Votação			
DISPÕE SOBRE A IMPLANTAÇÃO DE INFRAESTRUTURA PARA BICICLETAS NO PALÁCIO ANCHIETA, SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-
Relator: Ver. DALTON SILVANO (PV)					
Parecer: FAVORAVEL					
Obs: PRAZO DE VISTAS VENCIDO					

**Requerimentos**

21) REQ. URB 1/2015	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)
Data do Requerimento: 21/01/2015	



Considerando o DECRETO Nº 55.851, DE 19 DE JANEIRO DE 2015, o qual declara de utilidade pública, para desapropriação, imóveis particulares situados no Distrito da Saúde, Subprefeitura de Vila Mariana, necessários à implantação do Corredor Perimetral Bandeirantes – Salim Farah Maluf – Trecho II;

Considerando o acentuado debate travado por ocasião da definição de corredores nesta Câmara Municipal;

Considerando que o referido decreto não faz descrição minuciosa dos imóveis a serem desapropriados;

Considerando o grande impacto da respectiva medida junto ao conjunto da cidade e em especial aos moradores e comerciantes afetados;

Considerando a necessidade de dar transparência ao processo de implantação dos corredores REQUEIRO nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Comissão, seja oficiado a Secretaria de Transportes requerimento solicitando as seguintes informações:

1 – Relação dos imóveis a serem despropiados;

II – Cópia do projeto básico e Executivo do Corredor Perimetral Bandeirantes – Salim Farah Maluf

Nestes termos, peço Deferimento.

	Votação		
	Favor	Contra	Abst.
Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-

22) REQ. URB 2/2015	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)
Data do Requerimento: 21/01/2015	

Considerando o DECRETO Nº 55.852, DE 19 DE JANEIRO DE 2015, o qual declara de utilidade pública, para desapropriação, imóveis particulares situados Itaim Bibi, Moema, Saúde e Campo Belo, Subprefeituras de Pinheiros, Vila Mariana e Santo Amaro, necessários à implantação do Corredor Perimetral Bandeirantes – Salim Farah Maluf – Trecho I;

Considerando o acentuado debate travado por ocasião da definição de corredores nesta Câmara Municipal;

Considerando que o referido decreto não faz descrição minuciosa dos imóveis a serem desapropriados;

Considerando o grande impacto da respectiva medida junto ao conjunto da cidade e em especial aos moradores e comerciantes afetados;

Considerando a necessidade de dar transparência ao processo de implantação dos corredores. REQUEIRO nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Comissão, seja oficiado a Secretaria de Transportes requerimento solicitando as seguintes informações:

1 – Relação dos imóveis a serem despropiados, com respectivas avaliações;

II – Cópia do projeto básico e Executivo do Corredor Perimetral Bandeirantes – Salim Farah Maluf

Nestes termos, peço Deferimento.

**Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente**  
**Pauta da 1ª Reunião Ordinária de 2015**

Data da Reunião: 11/02/2015 - Horário: 13:00 horas  
Local: Auditório Prestes Maia - 1º andar

	Votação			
		Favor	Contra	Abst.
	Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
	Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
	Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
	Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
	Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
	Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-

23) REQ. URB 3/2015	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)
Data do Requerimento: 21/01/2015	
<p>Considerando o DECRETO Nº 55.856, DE 19 DE JANEIRO DE 2015, que oficializou diversas vias no loteamento Conjunto Residencial Paraíso Distrito de Anhanguera, subprefeitura de Perus e alterou vias existentes;</p> <p>Considerando que tais alterações na planta de parcelamento do solo AU 20/6400/01 foram realizadas, segundo o decreto, a partir do processo administrativo nº 2007-0.339.262-6;</p> <p>Considerando a necessidade de dar transparência aos referidos processos, em particular em um momento no qual há importantes discussões sendo realizadas sobre o uso do solo na cidade.</p> <p>REQUEIRO nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Comissão, seja oficiado a Secretaria de Licenciamento requerimento solicitando as seguintes informações:</p> <p>I – Cópia de inteiro teor do processo administrativo nº 2007-0.339.262-6;</p> <p>II – Cópia da planta de parcelamento do solo AU 20/6400/01, antes e depois da aplicação do decreto 55.856/2015</p> <p>Nestes termos, peço Deferimento.</p>	

	Votação			
		Favor	Contra	Abst.
	Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
	Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
	Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
	Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
	Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
	Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-

24) REQ. URB 4/2015	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)
Data do Requerimento: 03/02/2015	



**Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente**  
**Pauta da 1ª Reunião Ordinária de 2015**

Data da Reunião: 11/02/2015 - Horário: 13:00 horas  
Local: Auditório Prestes Maia - 1º andar

Considerando que as diversas audiências públicas relativas à Ponte Pirituba - Lapa realizadas por esta Comissão e pelo Executivo demonstraram que ainda existem dúvidas da população quanto ao projeto proposto;

Considerando que os recursos para a construção da obra virão da venda de Cepacs da Operação Urbana Consorciada Água Branca, portanto é de fundamental importância ouvir a população diretamente afetada pela referida Operação e pela obra no perímetro da Operação;

Considerando a necessidade de reduzir conflitos e buscar um consenso que atenda às demandas dos diversos segmentos e reduza as inquietações que hoje ainda persistem;

Considerando que o decreto de utilidade pública 55.643/2014 já definiu as áreas a serem desapropriadas para a execução da obra.

REQUEIRO nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Comissão, sejam realizadas novas audiências sobre a Ponte Pirituba - Lapa, devendo ao menos uma delas ser realizada no território da Lapa que receberá um dos acessos a referida obra.

Requeiro:

I – Relação dos imóveis a serem desapropriados, com respectivas avaliações;

II – Cópia do projeto básico da Ponte Pirituba - Lapa.

Nestes termos, peço Deferimento.

	Votação		
	Favor	Contra	Abst.
Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-

25) REQ. URB 129/2014	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)
Data do Requerimento: 15/12/2014	

Considerando o incentivo ao adensamento ao longo dos eixos de transporte de massas incentivado pelo Plano Diretor;

Considerando a necessidade de um permanente monitoramento da utilização destes incentivos ao adensamento para garantir que os objetivos do plano – notadamente a prevenção do parcelamento, a edificação ou o uso excessivos ou inadequados do solo em relação à infraestrutura urbana, da instalação de empreendimentos ou atividades que possam funcionar como polos geradores de tráfego, sem a previsão da infraestrutura correspondente, da retenção especulativa de imóvel urbano, que resulta na sua subutilização ou não utilização; da deterioração das áreas urbanizadas e os conflitos entre usos e a função das vias que lhes dão acesso, da poluição e a degradação ambiental; da excessiva ou inadequada impermeabilização do solo e do uso inadequado dos espaços públicos - sejam de fato atendidos.

Considerando já ser visível um processo de transformação em algumas destas áreas, ainda que não se possa determinar se esta alteração se dá segundo as regras anteriores ao Plano Diretor em vigor ou já segundo as novas regras;

Considerando indícios que esta expansão da atividade imobiliária aparentemente não está evoluindo no sentido apontado pelo Plano Diretor;

Considerando que ainda não foram implantados os mecanismos de transparência prometidos que dariam condições de acesso do cidadão aos processos aprovados ou em aprovação na Secretaria de Licenciamento.

REQUEIRO nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Comissão, seja oficiado a Secretaria de Licenciamento solicitando as seguintes informações:

Indicação dos alvarás de demolição, reforma, construção e mudança de uso aprovados nas áreas dos Eixos de Transformação criado pelo PDE, com discriminação:

- Área Total e área construída;
- Tipo de uso anterior e aprovado;
- Rede de transporte de massa geradora do Eixo;
- Unidade responsável pela aprovação;
- Subprefeitura onde está localizado o terreno;
- Tipologia da Construção;
- Identificação SQL do terreno;
- Responsável Técnico pela obra;
- Número de Unidades e número de Pavimentos;
- Data de entrada do pedido;
- Data de emissão do alvará;
- Número de vagas de estacionamento constantes no projeto;

	Votação		
	Favor	Contra	Abst.
Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-

26) REQ. URB 130/2014	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)
Data do Requerimento: 15/12/2014	

Considerando as inúmeras informações que tem chegado ao gabinete sobre cortes no atendimento aos programas Parceria Social e Bolsa-Aluguel;  
Considerando que nos referidos cortes há casos de famílias removidas de áreas de risco, bem como de famílias em situação de extrema vulnerabilidade;  
Considerando que a descontinuidade destes programas contribui para fragilizar ainda mais a situação destas famílias;  
Considerando ser o atendimento definitivo o objetivo final da política habitacional, mas que há necessariamente um prazo longo até este atendimento ser realizado visto os prazos necessários de projeto, licitação, construção e entrega;  
Considerando a necessidade de controle social e transparência sobre estes dados relativos a uma política social tão sensível;  
REQUEIRO nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Comissão, seja oficiado ao Executivo Municipal solicitando as seguintes informações:  
1) Qual era o número de famílias atendidas pelos programas Aluguel Social, Parceria Social e Bolsa-Aluguel em janeiro de 2013?  
2) Qual é número de famílias atendidas pelos programas Aluguel Social, Parceria Social e bolsa-aluguel em dezembro de 2014?  
3) Em relação às famílias atendidas nestes dois momentos:  
a) Quantas são provenientes de remoções? Discriminar as áreas de onde foram removidas.  
b) Na identificação da demanda e atendimento às famílias foram utilizados profissionais da própria secretaria ou contratado serviço de gerenciamento social terceirizado? No caso da última hipótese, informar nome da empresa, contrato, valores pagos e fonte dos recursos, especificando se o mesmo veio de FUMSAI, FUNDURB ou FMH.  
c) Quantas destas famílias já receberam atendimento habitacional definitivo?  
d) Quantas das famílias removidas deixaram de receber algum atendimento sem ter recebido atendimento habitacional definitivo? Discriminar justificativas para a suspensão do atendimento.  
4) Em relação às famílias atendidas por demanda social nos dois momentos:  
a) Como foi selecionada a demanda?  
b) Quais os motivos das inclusões e exclusões realizadas?  
c) Na identificação da demanda e atendimento às famílias foram utilizados profissionais da própria secretaria ou contratado serviço de gerenciamento social terceirizado? No caso da última hipótese, informar nome da empresa, contrato, valores pagos e fonte dos recursos.  
d) Houve manifestação do CMH em relação a estes atendimentos? Em caso afirmativo juntar cópia das atas.  
5) Qual a previsão de atendimento para 2015 e 2016, incluindo número de famílias atendidas em cada categoria, fonte de recursos e critérios a serem seguidos para seleção da demanda.

	Votação		
	Favor	Contra	Abst.
Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	-	-	-
Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	-	-	-
Ver. NABIL BONDUKI (PT)	-	-	-
Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
Ver. TONINHO PAIVA (PR)	-	-	-