

Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente
Pauta da 15ª Reunião Ordinária de 2015

Data da Reunião: 24/06/2015 - Horário: 13:00 horas
Local: Auditório Prestes Maia - 1º andar

Projetos

1) PL 678/2013	Ver. EDUARDO TUMA (PSDB)	Votação			
DISPÕE SOBRE A CONCESSÃO DE DESCONTO PARCIAL DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO, IPTU, AO CONTRIBUINTE ADOTANTE OU QUE ASSUMIR JUDICIALMENTE A GUARDA DE MENOR, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. AURÉLIO MIGUEL (PR)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. GILSON BARRETO (PSDB)	-	-	-
		Ver. JULIANA CARDOSO (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. SOUZA SANTOS (PSD)	-	-	-
Relator: Ver. NELO RODOLFO (PMDB)					
Parecer: FAVORÁVEL AO SUBSTITUTIVO DA COMISSÃO DE JUSTIÇA					
Obs: Com Informações contrária do Executivo, já foi adiado e prazo de vistas vencido.					

2) PL 847/2013	Ver. MÁRIO COVAS NETO (PSDB); Ver. GEORGE HATO (PMDB); Ver. ALFREDINHO (PT); Ver. ARI FRIEDENBACH (PROS)	Votação			
			Favor	Contra	Abst.
		Ver. AURÉLIO MIGUEL (PR)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. GILSON BARRETO (PSDB)	-	-	-
		Ver. JULIANA CARDOSO (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. SOUZA SANTOS (PSD)	-	-	-
Relator: Ver. NELO RODOLFO (PMDB)					
Parecer: FAVORAVEL COM SUBSTITUTIVO					
Obs: Com Informações contrária do Executivo e prazo de vistas vencido.					

3) PR 2/2014	Ver. NATALINI (PV)	Votação			
ESTABELECE A COMPRA PREFERENCIAL DE PAPEL A4 RECICLADO PELA CÂMARA MUNICIPAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. AURÉLIO MIGUEL (PR)	-	-	-
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	-	-	-
		Ver. GILSON BARRETO (PSDB)	-	-	-
		Ver. JULIANA CARDOSO (PT)	-	-	-
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	-	-	-
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	-	-	-
		Ver. SOUZA SANTOS (PSD)	-	-	-
Relator: Ver. DALTON SILVANO (PV)					
Parecer: FAVORAVEL COM SUBSTITUTIVO					
Obs: Prazo de vistas vencido.					

Requerimentos

1) REQ. URB 3/2015

Considerando que o Projeto de Lei nº 133/06, de autoria do nobre Vereador Adilson Amadeu, aprova alargamento de trecho da Rua dos Trilhos, situado no Bairro da Mooca, tramitou pelas Comissões, recebendo um Substitutivo da Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, em 2007, o qual especifica que o alargamento, objeto da proposição, deverá ser executado em conformidade com o alinhamento proposto pela Lei nº 4.787, de 1955, com 45,00 (quarenta e cinco) metros de largura e comprimento aproximado de 723,00 (setecentos e vinte e três) metros, entre a Avenida Alcântara Machado e a Rua do Hipódromo, revogando, no art. 5º, a Lei nº 10.711, de 1988.

Considerando que a Lei nº 10.711, de 1988, alterou os alinhamentos da Lei nº 4.787, de 1955, no inciso XIII do at. 1º, com o intuito de reduzir a largura prevista de 45,00 (quarenta e cinco) metros para a Rua dos Trilhos, mantendo o seu alinhamento existente entre a Avenida Alcântara Machado e a Rua do Hipódromo.

Considerando que, em resposta ao pedido de informações formulado pela Comissão de Finanças e Orçamento, o Executivo entendeu, em 2007, que a aprovação do alargamento da Rua dos Trilhos é desnecessária, uma vez que, tal medida já é possível ao Executivo por força da lei nº 4.787, de 1955, não havendo necessidade de autorização legislativa.

Considerando que o Executivo, naquela ocasião, não se manifestou com relação à revogação da Lei nº 10.711, de 1988, e a restituição dos alinhamentos da Lei nº 4.787, de 1955, segundo o Substitutivo apresentado pela Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente. REQUEIRO, nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Subcomissão seja oficiado ao Executivo Municipal requerimento a fim de esclarecer se há interesse na revogação da Lei nº 10.711, de 1988, bem como, no retorno dos alinhamentos da Rua dos Trilhos, da Lei nº 4.787, de 1955, no trecho compreendido entre a Av. Alcântara Machado até a Rua do Hipódromo, com largura de 45 (quarenta e cinco) metros e extensão aproximada de 723 (setecentos e vinte e três) metros, manifestando-se, ainda, sobre a necessidade e a conveniência quanto à execução de melhoramento viário no trecho em questão.

2) REQ. URB 4/2015

Considerando que o Projeto de Lei nº 316/2009, de autoria do nobre Vereador José Ferreira (Zelão), dispõe sobre investimentos para construção de túnel ligando a rua Pedroso da Silva à Rua Imeri do Jardim Helena;

Considerando que o melhoramento proposto foi incluído no Plano Regional Estratégico da Subprefeitura de São Miguel (Lei nº 13.885/2004), estando relacionada como item 5 das intervenções pontuais do Quadro 02;

Considerando o tempo decorrido desde a proposição do Projeto de Lei em questão, bem como as intervenções previstas para a região, constantes do Mapa 8 (Ações Prioritárias no Sistema Viário Estrutural) da Lei nº 16.050/14 (Plano Diretor Estratégico);

REQUEIRO, nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Subcomissão seja oficiado ao Executivo Municipal requerimento a fim de esclarecer se permanece o interesse no melhoramento proposto.

3) REQ. URB 5/2015

Considerando que o Projeto de Lei nº 389/09, de autoria do nobre Vereador Wadih Mutran, dispõe sobre a revogação de todos os termos das Leis nº 4.858, de 30 de dezembro de 1955 e nº 6.035, de 27 de junho de 1962, e que durante a sua tramitação na Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa, em 2008, o Executivo foi consultado e manifestou interesse na manutenção dos planos de melhoramentos aprovados pelas referidas leis;

Considerando que o plano de melhoramentos aprovado pela Lei nº 4.858/55 é constituído por nove itens, alguns dos quais já foram revogados por legislação posterior;

Considerando que os Projetos de Lei nº 825/13 e 826/13, os quais tratam, respectivamente, da revogação dos incisos II e VIII da Lei nº 4.858/55 e da Lei nº 6.035/62, já foram recentemente objeto de consulta ao Executivo pela Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, sendo que em ambos os casos aquele Poder manifestou-se favoravelmente à sua revogação;

REQUEIRO, nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Subcomissão seja oficiado ao Executivo Municipal requerimento solicitando as seguintes informações:

- 1) Com relação à Lei nº 4.858, de 30 de dezembro de 1955, quais os itens de melhoramentos em que há interesse de se manter e quais poderiam ser revogados;
- 2) Com relação à Lei nº 6.035, de 27 de junho de 1962, se não há óbices quanto à sua revogação.

4) REQ. URB 6/2015

Considerando que o Projeto de Lei nº 411/2007, de autoria do nobre Vereador Wadih Mutran, dispõe sobre a revogação da Lei nº 6.320, de 07 de julho de 1963, de autoria do Executivo;

Considerando que o Projeto de Lei nº 411/2007 foi objeto de análise pela Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente no ano de 2009, quando houve a realização de consulta ao Executivo, ocasião em que este se manifestou favoravelmente à manutenção do plano de urbanização aprovado pela Lei nº 6.320/63;

Considerando o tempo decorrido desde a realização da consulta ao Executivo, acima referida, a respeito da propositura;

REQUEIRO, nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Subcomissão seja oficiado ao Executivo Municipal requerimento a fim de esclarecer se permanece o interesse na manutenção do plano de urbanização aprovado pela Lei nº 6.320, de 07 de julho de 1963.

Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente
Pauta da 1ª Reunião Extraordinária de 2015

Data da Reunião: 25/06/2015 - Horário: 14:30 horas
Local: Sala Oscar Pedroso Horta - 1º subsolo

Projetos

1) PL 272/2015	Executivo - FERNANDO HADDAD	Votação			
DISCIPLINA O PARCELAMENTO, O USO E A OCUPAÇÃO DO SOLO NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, DE ACORDO COM A LEI Nº 16.050, DE 31 DE JULHO DE 2014. Relator: Vereador Paulo Frange			Favor	Contra	Abst.
		Ver. AURÉLIO MIGUEL (PR)	.	.	.
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	.	.	.
		Ver. GILSON BARRETO (PSDB)	.	.	.
		Ver. JULIANA CARDOSO (PT)	.	.	.
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	.	.	.
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	.	.	.
		Ver. SOUZA SANTOS (PSD)	.	.	.
Obs:					