

**Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente**  
**Pauta da 13ª Reunião Ordinária de 2013**

Data da Reunião: 05/06/2013 - Horário: 13:00 horas  
Local: Auditório Prestes Maia - 1º andar

**Projetos**

1) PL 141/2011	Ver. JOSE AMERICO (PT)	Votação: Aprovado			
INSTITUI O CADASTRO ÚNICO OBRIGATÓRIO DE INTERVENÇÕES E SERVIÇOS NO SOLO E SUBSOLO URBANO DA CIDADE DE SÃO PAULO, PRESTADOS PELAS CONCESSIONÁRIAS DE SERVIÇOS PÚBLICOS, SABESP, ELETROPOL, COMGAS, TELEFÔNICA, CABOS DE FIBRAS ÓTICAS E OUTRAS E DÁ DEMAIS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	X		
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	X		
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	X		
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	X		
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	X		
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	X		
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	X		
Relator: Ver. NABIL BONDUKI (PT)					
Parecer: FAVORAVEL COM SUBSTITUTIVO					
Obs:					

2) PL 129/2013	Ver. AURELIO NOMURA (PSDB)	Votação: Aprovado			
DISPÕE SOBRE A OBRIGATORIEDADE DA PUBLICAÇÃO DA PAUTA DAS REUNIÕES ORDINÁRIAS E EXTRAORDINÁRIAS DA CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA (CTLU), E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	X		
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	X		
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	X		
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	X		
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	X		
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	X		
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	X		
Relator: Ver. NELO RODOLFO (PMDB)					
Parecer: FAVORAVEL					
Obs:					

**Projetos - Pendentes de Votação**

3) PL 65/2010	Ver. MARTA COSTA (PSD); Ver. FLORIANO PESARO (PSDB); Ver. MARA GABRILLI (PSDB)	Votação: APROVADO FAVORÁVEL			
ALTERA A REDAÇÃO DO INCISO III DO ARTIGO 2º DA LEI 11.614, DE 13 DE JULHO DE 1994, AMPLIANDO A FAIXA DE ISENÇÃO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO, COMO ESTABELECE. (AMPLIA DE TRÊS PARA QUATRO SALÁRIOS MÍNIMOS A RENDA MENSAL DE APOSENTADOS E PENSIONISTAS PASSÍVEIS DE ISENÇÃO DE IPTU)			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	X		
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	X		
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	X		
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)		X	
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)	X		
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)		X	
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	X		
Relator: Ver. TONINHO PAIVA (PR)					
Parecer: FAVORAVEL					
Obs:					

4) PL 27/2012	Ver. SANDRA TADEU (DEMOCRATAS)	Votação: PENDENTE DE VOTAÇÃO FOI SOLICITADO REANÁLISE DO PL À AUTORA			
ESTABELECE A REALIZAÇÃO PERIÓDICA E OBRIGATÓRIA DE INSPEÇÕES EM EDIFICAÇÕES E CRIA O LAUDO DE INTEGRIDADE FÍSICA E ESTRUTURAL E ADEQUAÇÃO EDILÍCIA - LIFEAE NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	X		
		Ver. DALTON SILVANO (PV)			
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)		X	
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)		X	
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)		X	
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	X		
Relator: Ver. TONINHO PAIVA (PR)					
Parecer: FAVORAVEL COM SUBSTITUTIVO					
Obs:					

**Requerimentos**

5) REQ. URB 28/2013	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
Data do Requerimento: 29/05/2013				
<p>Considerando que ao ser anunciado o início das obras de infraestrutura para eliminação de riscos do Jardim Itaberaba II no distrito de Anhanguera – contrato Sehab 20/2010 - foi firmado compromisso entre a Sehab, as empresas vencedoras da licitação – Kallas e Blokos - e a população no sentido da comunidade ser informada e poder avaliar o projeto executivo da referida obra;</p> <p>Considerando que em visita ao local no dia 25/5/2013 foi possível verificar que a construção de guias e sarjetas já foi iniciada;</p> <p>Constatado indícios que as referidas obras de arruamento já iniciadas podem não ter o devido recuo e nem as obras de drenagem necessárias em virtude da inclinação da via;</p> <p>Considerando que a ausência da apresentação pública do projeto executivo, bem como os problemas aparentes no arruamento, tem causado bastante inquietação e insegurança nos moradores;</p> <p>REQUEIRO, nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Comissão seja oficiado à Sehab e às empresas do Consórcio Kallas/Blokos pedido das seguintes informações:</p> <p>a) Quando será realizada a exposição pública do projeto executivo?</p> <p>b) Qual é o cronograma de execução das obras?</p> <p>c) Qual é o cronograma físico-financeiro das obras?</p> <p>d) Quando serão formadas as comissões de moradores para acompanhamento das obras?</p> <p>e) Quais são os equipamentos sociais previstos na referida obra?</p> <p>f) Solicitação de cópia do Projeto Executivo, com o Plano Urbanístico, Plano de Drenagem e Microdrenagem, Parque de Contenção, Áreas Verdes (Parques, Praças), Acessibilidade, Recuperação Ambiental;</p> <p>g) Solicitação de cópia do resultado da pesquisa realizada pela equipe social;</p>				
	Votação:			
		Favor	Contra	Abst.
	Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)			
	Ver. DALTON SILVANO (PV)			
	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
	Ver. NABIL BONDUKI (PT)			
	Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
	Ver. PAULO FRANGE (PTB)			
	Ver. TONINHO PAIVA (PR)			