

**Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente**  
**Pauta da 10ª Reunião Ordinária de 2013**

Data da Reunião: 15/05/2013 - Horário: 13:00 horas  
Local: Auditório Prestes Maia - 1º andar

**Projetos - Denominações**

1) PL 53/2012	Ver. JOSE AMERICO (PT)	<b>Votação: ADIADO</b>			
DENOMINA RUA PEDRA DO REINO O LOGRADOURO INOMINADO ENTRE A RUA TOPÁZIO E A RUA ILHA DE ITAPARICA, SITUADO NO JARDIM PAULISTANO BAIRRO BRASILÂNDIA - ZONA NORTE - SÃO PAULO - CAPITAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)			
		Ver. DALTON SILVANO (PV)			
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)			
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)			
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)			
Relator: Ver. PAULO FRANGE (PTB)					
Parecer: CONTRARIO					
Obs: HÁ VOTO EM SEPARADO DO VER. NABIL BONDUKI					

2) PL 159/2012	Ver. ALFREDINHO (PT)	<b>Votação: ADIADO</b>			
DENOMINA PRAÇA SEVERINO BELARMINO DE LIMA, LOGRADOURO PÚBLICO INOMINADO, LOCALIZADO ENTRE A RUA SANTO MENDES E A ESTRADA DO PIRAJUÇARA VALO VELHO, COHAB MONET, SUBPREFEITURA CAMPO LIMPO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)			
		Ver. DALTON SILVANO (PV)			
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)			
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)			
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)			
Relator: Ver. NABIL BONDUKI (PT)					
Parecer: FAVORÁVEL AO SUBSTITUTIVO DA COMISSÃO DE JUSTIÇA					
Obs:					

3) PL 344/2012	Ver. ARSELINO TATTO (PT)	<b>Votação: ADIADO</b>			
DENOMINA TRAVESSA MARIA FLAUZINA DA SILVA A TRAVESSA INOMINADA, COM INÍCIO À RUA DR. NUNO GUERNER DE ALMEIDA E TÉRMINO APROXIMADAMENTE 310 METROS ALÉM DO SEU INÍCIO, NO PARQUE COCAIA - SUBPREFEITURA DA CAPELA DO SOCORRO.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)			
		Ver. DALTON SILVANO (PV)			
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)			
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)			
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)			
Relator: Ver. DALTON SILVANO (PV)					
Parecer: FAVORAVEL					
Obs:					

**Projetos**

4) PL 286/2008	Ver. MARTA COSTA (PSD); Ver. MARA GABRILLI (PSDB)	<b>Votação: APROVADO FAVORÁVEL</b>			
DISPÕE SOBRE A LIMPEZA DE IMÓVEIS, O FECHAMENTO DE TERRENOS NÃO EDIFICADOS, A CONSTRUÇÃO E A MANUTENÇÃO DE PASSEIOS, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	X		
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	X		
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	X		
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	X		
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	X		
Relator: Ver. DALTON SILVANO (PV)					
Parecer: CONTRARIO					

**Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente**  
**Pauta da 10ª Reunião Ordinária de 2013**

Data da Reunião: 15/05/2013 - Horário: 13:00 horas  
Local: Auditório Prestes Maia - 1º andar

Obs:

5) PL 246/2011	Ver. AURELIO NOMURA (PSDB)	<b>Votação: APROVADO FAVORÁVEL</b>			
DISPÕE SOBRE O ESTUDO E RELATÓRIO DE IMPACTO AMBIENTAL (EIA / RIMA) NOS PROJETOS DE EDIFICAÇÕES ACIMA DE 2000 M², E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS. Relator: Ver. DALTON SILVANO (PV) Parecer: FAVORÁVEL AO SUBSTITUTIVO DA COMISSÃO DE JUSTIÇA			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	X		
		Ver. DALTON SILVANO (PV)	X		
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	X		
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	X		
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	X		
Obs:					

6) PL 333/2011	Ver. AURELIO NOMURA (PSDB)	<b>Votação: ADIADO</b>			
CRIA O PROGRAMA SELO VERDE NA CIDADE DE SÃO PAULO, PARA ESTABELECEER DIRETRIZES ÀS INICIATIVAS PÚBLICAS E PRIVADAS DE RECONHECIMENTO E CERTIFICAÇÃO AMBIENTAL DAS EMPRESAS CONSIDERADAS "VERDES" PARA FINS DE ACESSO A BENEFÍCIOS LEGAIS, CRIA INCENTIVOS PÚBLICOS ÀS ORGANIZAÇÕES QUE PRODUZEM BENS OU SERVIÇOS COM MÍNIMO IMPACTO AMBIENTAL, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS. Relator: Ver. DALTON SILVANO (PV) Parecer: FAVORÁVEL			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)			
		Ver. DALTON SILVANO (PV)			
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)			
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)			
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)			
Obs:					

7) PL 396/2011	Ver. AURÉLIO MIGUEL (PR)	<b>Votação: ADIADO</b>			
ALTERA O "CAPUT" DO ART. 1º E INSERE INC. IV NO § 2º DO ART. 23 DA LEI Nº 10.579, DE 11 DE JULHO DE 1988, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS. (ADEQUA A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL DE VERTICALIZAÇÃO DE CEMITÉRIOS AOS NOVOS PARÂMETROS ESTABELECIDOS PELO PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO) Relator: Ver. NABIL BONDUKI (PT) Parecer: FAVORÁVEL			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)			
		Ver. DALTON SILVANO (PV)			
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)			
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)			
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)			
Obs:					

8) PL 471/2011	Ver. DAVID SOARES (PSD)	<b>Votação: Rejeitado</b>			
DISPÕE SOBRE A UTILIZAÇÃO DO CHUVEIRO COM A TECNOLOGIA "FLEX" EM TODAS AS HABITAÇÕES CONSTRUÍDAS PELA COHAB-SP COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO E FIXA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)		X	
		Ver. DALTON SILVANO (PV)		X	
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	X		
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)		X	
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)		X	
Relator: Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)		Ver. TONINHO PAIVA (PR)			X
Parecer: FAVORAVEL COM SUBSTITUTIVO					
Obs:					

9) PL 600/2011	Ver. PAULO FRANGE (PTB)	Votação: ADIADO			
DISPÕE SOBRE A INUTILIZAÇÃO E DESCARTE DAS EMBALAGENS, UTILIZADAS NO ARMAZENAMENTO DE PRODUTOS SANEANTES DESINFETANTES, DE USO RESTRITO A EMPRESAS ESPECIALIZADAS NO CONTROLE DE VETORES E PRAGAS URBANAS, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)			
		Ver. DALTON SILVANO (PV)			
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)			
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)			
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)			
Relator: DALTON SILVANO					
Parecer: FAVORÁVEL COM SUBSTITUTIVO					
Obs:					

10) PL 15/2012	Ver. WADIIH MUTRAN (PP)	Votação: ADIADO			
INSTITUI NORMAS SOBRE COLETA DE MEDICAMENTOS VENCIDOS, A SER INTRODUIDO EM TODO TERRITÓRIO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)			
		Ver. DALTON SILVANO (PV)			
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)			
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)			
Relator: Ver. DALTON SILVANO (PV)		Ver. TONINHO PAIVA (PR)			
Parecer: FAVORÁVEL AO SUBSTITUTIVO DA COMISSÃO DE JUSTIÇA					
Obs:					

11) PL 146/2012	Ver. ATILIO FRANCISCO (PRB)	Votação: APROVADO CONTRÁRIO			
DISPÕE SOBRE A PERMISSÃO DE VEÍCULOS CONDUZIDOS POR CORRETORES DE IMÓVEIS A TRAFEGAR PELOS CORREDORES EXCLUSIVOS DE ÔNIBUS E DURANTE O HORÁRIO DE RESTRIÇÃO DE CIRCULAÇÃO DE VEÍCULOS, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)	X		
		Ver. DALTON SILVANO (PV)			
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)	X		
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)	X		
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)	X		
Relator: Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)		Ver. TONINHO PAIVA (PR)	X		
Parecer: CONTRARIO					
Obs:					

**Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente**  
**Pauta da 10ª Reunião Ordinária de 2013**

Data da Reunião: 15/05/2013 - Horário: 13:00 horas  
Local: Auditório Prestes Maia - 1º andar

12) PL 264/2012	Ver. DAVID SOARES (PSD)	Votação: ADIADO por 3 sessões			
DISPÕE SOBRE A CRIAÇÃO DO PROGRAMA MORADIA SUSTENTÁVEL E FIXA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.  Relator: Ver. DALTON SILVANO (PV)  Parecer: FAVORAVEL COM SUBSTITUTIVO          Obs:			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)			
		Ver. DALTON SILVANO (PV)			
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)			
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)			
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)			

13) PL 3/2013	Ver. ABOU ANNI (PV)	Votação: ADIADO consulta ao executivo			
ESTABELECE PARÂMETROS PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS, REPAROS, CONSERTOS OU QUALQUER OUTRO SERVIÇO EM VIAS DE TRÂNSITO RÁPIDO, ARTERIAL E COLETORA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.			Favor	Contra	Abst.
		Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)			
		Ver. DALTON SILVANO (PV)			
		Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
		Ver. NABIL BONDUKI (PT)			
		Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
		Ver. PAULO FRANGE (PTB)			
		Ver. TONINHO PAIVA (PR)			
Relator: Ver. DALTON SILVANO (PV)					
Parecer: FAVORAVEL					
Obs:					

**Requerimentos**

14) REQ. URB 7/2013	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)
Data do Requerimento: 03/04/2013	

Considerando que o debate sobre o Plano Diretor Estratégico é o grande momento no qual os paulistanos podem exercer em maior profundidade seu mais essencial direito de cidadania que é participar do processo decisório sobre o futuro que se deseja para a cidade;

Considerando as esclarecedoras informações trazidas à sociedade pelo prefeito, pelo secretário Fernando de Mello Franco e pelo diretor do Departamento de Urbanismo Kazuo Nakano, no evento organizado pelo Fórum Suprapartidário por uma São Paulo Saudável e Sustentável no início do ano;

Considerando que no referido evento o prefeito apontou que o plano aprovado em 2002 precisa ser aperfeiçoado e “todo subsídio da sociedade é bem-vindo” e a administração também demonstrou todo seu espírito democrático e respeito à opinião da sociedade ao não apresentar propostas específicas sobre as mudanças que considera necessárias para que “os conteúdos da revisão do Plano Diretor, nós vamos construir juntos”, nas palavras do Diretor do Departamento de Urbanismo.

Considerando que a proposta de realização de duas rodadas de discussão com a sociedade para a coleta das propostas e devolutivas “para informar aos participantes como suas contribuições estão sendo incorporadas” certamente enriquecerá muito a análise crítica capaz de apontar, como foi dito pelo diretor, “o que deu certo e o que deu errado” no PDE de 2002 e assim aprimorá-lo e consolidar a experiência acumulada.

Considerando também a apresentação feita pelo Secretário sobre o “Arco do Futuro” tema diretamente ligado ao PDE e que pelas linhas gerais pode realmente transformar-se de um projeto de governo em um projeto de Estado conjugado ao PDE, após ganhar conteúdo trazido pela sociedade.

Considerando que na escala dos distritos a participação popular se dá de forma mais completa, pois os cidadãos tem maior conhecimento das demandas e vivência do território e ao mesmo tempo nesta escala já existem todos os dados secundários necessários ao planejamento coletados;

REQUEIRO, nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Comissão seja oficiado ao Executivo e ao Fórum Suprapartidário por uma Cidade Saudável e Sustentável o pedido desta comissão para que as esclarecedoras apresentações mencionadas sejam realizadas em todos os distritos e as audiências de avaliação, de propostas e devolutivas relativas ao Plano Diretor sejam realizadas em cada um dos 96 distritos.

	Votação:			
		Favor	Contra	Abst.
	Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)			
	Ver. DALTON SILVANO (PV)			
	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
	Ver. NABIL BONDUKI (PT)			
	Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
	Ver. PAULO FRANGE (PTB)			
	Ver. TONINHO PAIVA (PR)			

15) REQ. URB 23/2013	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)
Data do Requerimento: 10/05/2013	

Considerando que a CET anunciou a conclusão de 60 km de ciclovias até o final do ano nas regiões Leste, Norte e Sul da Cidade;

Considerando que a expansão e interligação das ciclovias é uma demanda da sociedade que vem exigindo com justiça e mérito que o investimento público em ciclovias seja compatível com o número de cidadãos que utilizam este modal;

Considerando a importância que este modal deve ter no sistema estruturador do transporte, essencial para a formulação de uma política urbana moderna e eficiente;

Considerando que é essencial que a sociedade, em especial os usuários deste modal no sistema de transportes participem do processo de tomada de decisão em relação a traçado, desenho e outras questões relacionadas;

Considerando que a construção de ciclovias também é uma importante oportunidade de tratamento urbanístico e paisagístico das áreas, melhorando a qualidade de vida, os espaços de convivência social e outros aspectos da vida urbana;

Considerando que dada a relevância do tema há hoje diversos espaços nos quais a questão de incentivo à utilização de bicicletas vem sendo discutido nesta Casa, cada uma destas instâncias tratando do assunto em sua especificidade, sem que se perca a oportunidade de nos momentos necessários discutir conjuntamente as questões gerais relativas ao assunto com o intuito de formulas políticas e avaliar ações na área;

REQUEIRO, nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Comissão seja oficiado à CET pedido de maiores informações sobre as obras de construção de ciclovias previstas para este ano e sejam realizados esforços para a realização de audiências públicas conjuntas com as Comissões, Subcomissões e Frentes Parlamentares que tratam do tema, com ampla divulgação, para que os parlamentares e a sociedade civil possa contribuir com o planejamento destas obras

	Votação:			
		Favor	Contra	Abst.
	Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)			
	Ver. DALTON SILVANO (PV)			
	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
	Ver. NABIL BONDUKI (PT)			
	Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
	Ver. PAULO FRANGE (PTB)			
	Ver. TONINHO PAIVA (PR)			

16) REQ. URB 24/2013	Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)
Data do Requerimento: 10/05/2013	



Considerando notícia publicada no jornal Folha de São Paulo “Prefeitura constrói moradia popular em área suspeita de contaminação” em 29/4/2013 sobre os riscos de contaminação na área da antiga usina siderúrgica Barra Mansa, no Jardim Humaitá, distrito de Vila Leopoldina, subprefeitura da Lapa;

Considerando que há informações sobre a intenção de construir no local grandes empreendimentos imobiliários antes da área ser desapropriada;

Considerando que existe simultaneamente a necessidade de alojar definitivamente as 1.200 famílias da Favela do Moinho, que seriam contempladas com as unidades de habitação de interesse social a serem construídas no local, mas que esta necessidade premente não justifica que se coloquem em risco a vida destas famílias nem a dos operários que iriam trabalhar nas obras no local;

Considerando que a existência de um risco de contaminação é bem plausível, visto a atividade industrial desenvolvida na área anteriormente como Usina Siderúrgica e central de processamento de entulho, requerendo portanto atenção redobrada à questão;

Considerando que há avaliações contraditórias sobre os riscos e possibilidade de remediação entre a SEHAB, SVMA e a empresa estadual Cetesb;

Considerando que a região do Jardim Humaitá é uma área com graves problemas habitacionais, com muitas famílias vivendo em habitações precárias e, ao mesmo tempo, é uma área cobiçada pelo mercado imobiliário por sua infraestrutura e localização estratégica entre as marginais do Tietê e Pinheiros e servida por ampla infraestrutura, devendo a situação ser examinada com cuidado, transparência e a preocupação de garantir o direito constitucional à moradia digna às famílias residentes;

REQUEIRO, nos termos do Regimento Interno, à presidência desta douta Comissão seja destacada uma comissão de parlamentares e assessoria técnica para examinar no local as condições existentes e contatar a comunidade e os órgãos públicos envolvidos de forma a garantir maiores informações sobre o assunto para que esta comissão manifeste-se com conhecimento de causa sobre questão tão importante.

	Votação:		
	Favor	Contra	Abst.
Ver. ANDREA MATARAZZO (PSDB)			
Ver. DALTON SILVANO (PV)			
Ver. JOSÉ POLICE NETO (PSD)			
Ver. NABIL BONDUKI (PT)			
Ver. NELO RODOLFO (PMDB)			
Ver. PAULO FRANGE (PTB)			
Ver. TONINHO PAIVA (PR)			