



Quadro 4 - Usos permitidos por zona | Folha 1 (índice) de 11

| SUBCATEGORIA DE USO | ZONAS DOS TERRITÓRIOS DE TRANSFORMAÇÃO E QUALIFICAÇÃO | ZONAS DOS TERRITÓRIOS DE PRESERVAÇÃO E ÁREAS PÚBLICAS E INTEGRANTES DO SAPAVEL |
|---------------------|---|--|
| R                   | Folha 2   | Folha 7  |
| nRa                 |   |  |
| nR1                 | Folha 3   | Folha 8  |
| nR2                 | Folha 4   | Folha 9  |
| nR3                 |   |  |
| Ind-1a              | Folha 5   | Folha 10   |
| Ind-1b              |   |  |
| Ind-2               | Folha 6   | Folha 11   |



**ANEXO AO PROJETO DE LEI DE REVISÃO PARTICIPATIVA DA LEI DE PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO**

**Quadro 4 - Usos permitidos por zona | Folha 2 de 11**

| CAT. USO        | SUBCAT. USO | GRUPOS DE ATIVIDADES | TRANSFORMAÇÃO |      |      |       |     |      |     |     | QUALIFICAÇÃO |        |        |        |       |     |     |      |       |        |        |        |        |        |       |       |       |       |
|-----------------|-------------|----------------------|---------------|------|------|-------|-----|------|-----|-----|--------------|--------|--------|--------|-------|-----|-----|------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|
|                 |             |                      | ZEU           |      |      |       | ZEM |      | ZC  |     | ZCOR         |        |        |        | ZM    |     |     |      | ZEIS  |        |        |        |        | ZDE    |       | ZPI   |       |       |
|                 |             |                      | ZEU           | ZEUa | ZEUP | ZEUPa | ZEM | ZEMP | ZC  | ZCa | ZC-ZEIS      | ZCOR-1 | ZCOR-2 | ZCOR-3 | ZCORa | ZM  | ZMa | ZMIS | ZMISa | ZEIS-1 | ZEIS-2 | ZEIS-3 | ZEIS-4 | ZEIS-5 | ZDE-1 | ZDE-2 | ZPI-1 | ZPI-2 |
| RESIDENCIAL     | R           | R1                   | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   |
|                 |             | R2h-1                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   |
|                 |             | R2h-2                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   |
|                 |             | R2h-3                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | NÃO          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | NÃO  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | NÃO   | NÃO   | NÃO   |
|                 |             | R2v-1                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | NÃO          | NÃO    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | NÃO  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | NÃO   | NÃO   | NÃO   |
|                 |             | R2v-2                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | NÃO          | NÃO    | NÃO    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | NÃO  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | NÃO   | NÃO   | NÃO   |
|                 |             | R2v-3                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | SIM | SIM | NÃO  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | NÃO   |
|                 |             | R2v-4                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | NÃO | NÃO | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | SIM | SIM | NÃO  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | NÃO   |
| EHIS            | SIM         | SIM                  | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | NÃO | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   |       |       |
| EHMP            | SIM         | SIM                  | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | NÃO | NÃO | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | NÃO | NÃO | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   |       |       |
| NÃO RESIDENCIAL | nRa         | nRa-1                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   |       |
|                 |             | nRa-2                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   |       |
|                 |             | nRa-3                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | NÃO    | NÃO    | NÃO    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   |       |
|                 |             | nRa-4                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | NÃO    | NÃO    | NÃO    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   |       |
|                 |             | nRa-5                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   |       |
|                 |             | nRa-6                | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | NÃO   |

**Notas:**

- (a) Permitidos oficina automotiva e posto de gasolina desde que localizados a um raio de 500m da zona urbana.
- (b) As subcategorias Residenciais (R) são permitidas, desde que o lote não se enquadre nas dimensões estabelecidas no § 1o. do art. 55 da Lei n. 16.050, de 2014 - PDE quanto à exigência de destinação de área construída para HIS.
- (c) Somente a atividade museu, com possibilidade de usos comerciais e de serviços associados.
- (d) Nas ZPI localizadas em área de proteção aos mananciais, só é permitida a subcategoria de uso Ind-1a, conforme Lei Estadual n. 1.817, de 1978.
- (e) Permitidos somente os usos públicos.
- (f) Nas zonas ZCOR ficam proibidas as seguintes atividades: abrigo de medidas protetivas para crianças e adolescentes; albergue; dispensário; flats; apart hotel; hotel; motel; pensionato; pensão; ensino a distância; ensino supletivo; ensino preparatório para escolas; estacionamento privativo do tipo drive-in.



ANEXO AO PROJETO DE LEI DE REVISÃO PARTICIPATIVA DA LEI DE PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Quadro 4 - Usos permitidos por zona | Folha 3 de 11

| CAT. USO        | USOSUBCAT. | GRUPOS DE ATIVIDADES | TRANSFORMAÇÃO |      |      |       |     |      |     |     |         | QUALIFICAÇÃO |        |        |       |     |     |      |       |        |        |        |        |        |       |       |       |       |     |     |     |     |
|-----------------|------------|----------------------|---------------|------|------|-------|-----|------|-----|-----|---------|--------------|--------|--------|-------|-----|-----|------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|-----|
|                 |            |                      | ZEU           |      |      |       | ZEM |      | ZC  |     |         | ZCOR         |        |        |       | ZM  |     |      |       | ZEIS   |        |        |        |        | ZDE   |       | ZPI   |       |     |     |     |     |
|                 |            |                      | ZEU           | ZEUa | ZEUP | ZEUPa | ZEM | ZEMP | ZC  | ZCa | ZC-ZEIS | ZCOR-1       | ZCOR-2 | ZCOR-3 | ZCORa | ZM  | ZMa | ZMIS | ZMISa | ZEIS-1 | ZEIS-2 | ZEIS-3 | ZEIS-4 | ZEIS-5 | ZDE-1 | ZDE-2 | ZPI-1 | ZPI-2 |     |     |     |     |
| NÃO RESIDENCIAL | nR1        | nR1-1                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |     |     |     |
|                 |            | nR1-2                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM |     |     |
|                 |            | nR1-3                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM |     |     |
|                 |            | nR1-4                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM |     |     |
|                 |            | nR1-5                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM |     |     |
|                 |            | nR1-6                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM |     |
|                 |            | nR1-7                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM |     |
|                 |            | nR1-8                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM |     |
|                 |            | nR1-9                | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 |            | nR1-10               | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 |            | nR1-11               | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 |            | nR1-12               | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 |            | nR1-13               | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 |            | nR1-14               | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 |            | nR1-15               | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 |            | nR1-16               | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM |

Notas:

- (a) Permitidos oficina automotiva e posto de gasolina desde que localizados a um raio de 500m da zona urbana.
- (b) As subcategorias Residenciais (R) são permitidas, desde que o lote não se enquadre nas dimensões estabelecidas no § 1o. do art. 55 da Lei n. 16.050, de 2014 - PDE quanto à exigência de destinação de área construída para HIS.
- (c) Somente a atividade museu, com possibilidade de usos comerciais e de serviços associados.
- (d) Nas ZPI localizadas em área de proteção aos mananciais, só é permitida a subcategoria de uso Ind-1a, conforme Lei Estadual n. 1.817, de 1978.
- (e) Permitidos somente os usos públicos.
- (f) Nas zonas ZCOR ficam proibidas as seguintes atividades: abrigo de medidas protetivas para crianças e adolescentes; albergue; dispensário; flats; apart hotel; hotel; motel; pensionato; pensão; ensino a distância; ensino supletivo; ensino preparatório para escolas; estacionamento privativo do tipo drive-in.



ANEXO AO PROJETO DE LEI DE REVISÃO PARTICIPATIVA DA LEI DE PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Quadro 4 - Usos permitidos por zona | Folha 4 de 11

| CAT. USO        | SUBCAT. USO | GRUPO ATIVIDADES | TRANSFORMAÇÃO |      |      |       |     |      |     |     | QUALIFICAÇÃO |        |        |        |       |     |     |      |       |        |        |        |        |        |       |       |       |       |     |
|-----------------|-------------|------------------|---------------|------|------|-------|-----|------|-----|-----|--------------|--------|--------|--------|-------|-----|-----|------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-----|
|                 |             |                  | ZEU           |      |      |       | ZEM |      | ZC  |     | ZCOR         |        |        |        | ZM    |     |     |      | ZEIS  |        |        |        |        | ZDE    |       | ZPI   |       |       |     |
|                 |             |                  | ZEU           | ZEUa | ZEUP | ZEUPa | ZEM | ZEMP | ZC  | ZCa | ZC-ZEIS      | ZCOR-1 | ZCOR-2 | ZCOR-3 | ZCORa | ZM  | ZMa | ZMIS | ZMISa | ZEIS-1 | ZEIS-2 | ZEIS-3 | ZEIS-4 | ZEIS-5 | ZDE-1 | ZDE-2 | ZPI-1 | ZPI-2 |     |
| NÃO RESIDENCIAL | nR2         | nR2-1            | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   |     |
|                 |             | nR2-2            | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
|                 |             | nR2-3            | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
|                 |             | nR2-4            | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
|                 |             | nR2-5            | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
|                 |             | nR2-6            | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
|                 |             | nR2-7            | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
|                 |             | nR2-8            | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
|                 |             | nR2-9            | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
|                 |             | nR2-10           | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
|                 |             | nR2-11           | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
|                 |             | nR2-12           | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
|                 |             | nR2-13           | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
|                 |             | nR2-14           | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
|                 |             | nR2-15           | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM |
| nR3             | nR3-1       | SIM              | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   |     |
|                 | nR3-2       | SIM              | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   |     |
|                 | nR3-3       | SIM              | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   |     |
|                 | nR3-4       | SIM              | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   |     |
|                 | nR3-5       | SIM              | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   |     |
|                 | nR3-6       | SIM              | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   |     |
|                 | nR3-7       | SIM              | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM          | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   |     |

Notas:

- (a) Permitidos oficina automotiva e posto de gasolina desde que localizados a um raio de 500m da zona urbana.
- (b) As subcategorias Residenciais (R) são permitidas, desde que o lote não se enquadre nas dimensões estabelecidas no § 1o. do art. 55 da Lei n. 16.050, de 2014 - PDE quanto à exigência de destinação de área construída para HIS.
- (c) Somente a atividade museu, com possibilidade de usos comerciais e de serviços associados.
- (d) Nas ZPI localizadas em área de proteção aos mananciais, só é permitida a subcategoria de uso Ind-1a, conforme Lei Estadual n. 1.817, de 1978.
- (e) Permitidos somente os usos públicos.
- (f) Nas zonas ZCOR ficam proibidas as seguintes atividades: abrigo de medidas protetivas para crianças e adolescentes; albergue; dispensário; flats; apart hotel; hotel; motel; pensionato; pensão; ensino a distância; ensino supletivo; ensino preparatório para escolas; estacionamento privativo do tipo drive-in.



**ANEXO AO PROJETO DE LEI DE REVISÃO PARTICIPATIVA DA LEI DE PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO**

**Quadro 4 - Usos permitidos por zona | Folha 5 de 11**

| CAT. USO        | USOSUBCAT. | GRUPOS DE ATIVIDADES | TRANSFORMAÇÃO |      |      |       |     |      |     |     |         | QUALIFICAÇÃO |        |        |       |     |     |      |       |        |        |        |        |        |       |       |       |       |     |     |     |     |     |     |     |
|-----------------|------------|----------------------|---------------|------|------|-------|-----|------|-----|-----|---------|--------------|--------|--------|-------|-----|-----|------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
|                 |            |                      | ZEU           |      |      |       | ZEM |      | ZC  |     |         | ZCOR         |        |        |       | ZM  |     |      |       | ZEIS   |        |        |        |        | ZDE   |       | ZPI   |       |     |     |     |     |     |     |     |
|                 |            |                      | ZEU           | ZEUa | ZEUP | ZEUPa | ZEM | ZEMP | ZC  | ZCa | ZC-ZEIS | ZCOR-1       | ZCOR-2 | ZCOR-3 | ZCORa | ZM  | ZMa | ZMIS | ZMISa | ZEIS-1 | ZEIS-2 | ZEIS-3 | ZEIS-4 | ZEIS-5 | ZDE-1 | ZDE-2 | ZPI-1 | ZPI-2 |     |     |     |     |     |     |     |
| NÃO RESIDENCIAL | Ind-1a     | Ind-1a-1             | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 |            | Ind-1a-2             | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 |            | Ind-1a-3             | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 |            | Ind-1a-4             | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 |            | Ind-1a-5             | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 |            | Ind-1a-6             | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | NÃO | NÃO | NÃO  | SIM   | SIM    | NÃO    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 |            | Ind-1a-7             | SIM           | SIM  | SIM  | SIM   | SIM | SIM  | SIM | SIM | SIM     | SIM          | SIM    | SIM    | SIM   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | NÃO   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |
|                 | Ind-1b     | Ind-1b-1             | SIM           | NÃO  | SIM  | NÃO   | SIM | SIM  | SIM | NÃO | SIM     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | SIM | NÃO | SIM  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | SIM    | NÃO    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |     |
|                 |            | Ind-1b-2             | SIM           | NÃO  | SIM  | NÃO   | SIM | SIM  | SIM | NÃO | SIM     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | NÃO    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |     |
|                 |            | Ind-1b-3             | SIM           | NÃO  | SIM  | NÃO   | SIM | SIM  | SIM | NÃO | SIM     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | SIM | SIM | SIM  | SIM   | SIM    | SIM    | SIM    | NÃO    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |     |
|                 |            | Ind-1b-4             | SIM           | NÃO  | SIM  | NÃO   | SIM | SIM  | SIM | NÃO | SIM     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | SIM | NÃO | SIM  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | NÃO    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |     |
|                 |            | Ind-1b-5             | SIM           | NÃO  | SIM  | NÃO   | SIM | SIM  | SIM | NÃO | SIM     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | SIM | NÃO | SIM  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | NÃO    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |     |
|                 |            | Ind-1b-6             | SIM           | NÃO  | SIM  | NÃO   | SIM | SIM  | SIM | NÃO | SIM     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | SIM | NÃO | SIM  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | NÃO    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |     |
|                 |            | Ind-1b-7             | SIM           | NÃO  | SIM  | NÃO   | SIM | SIM  | SIM | NÃO | SIM     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | SIM | NÃO | SIM  | NÃO   | SIM    | SIM    | SIM    | NÃO    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |     |
| Ind-1b-8        | SIM        | NÃO                  | SIM           | NÃO  | SIM  | SIM   | SIM | NÃO  | SIM | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | SIM    | NÃO   | SIM | NÃO | SIM  | SIM   | SIM    | NÃO    | SIM    | SIM    | SIM    | SIM   | SIM   | SIM   | SIM   | SIM | SIM | SIM | SIM | SIM |     |     |

**Notas:**

- (a) Permitidos oficina automotiva e posto de gasolina desde que localizados a um raio de 500m da zona urbana.
- (b) As subcategorias Residenciais (R) são permitidas, desde que o lote não se enquadre nas dimensões estabelecidas no § 1o. do art. 55 da Lei n. 16.050, de 2014 - PDE quanto à exigência de destinação de área construída para HIS.
- (c) Somente a atividade museu, com possibilidade de usos comerciais e de serviços associados.
- (d) Nas ZPI localizadas em área de proteção aos mananciais, só é permitida a subcategoria de uso Ind-1a, conforme Lei Estadual n. 1.817, de 1978.
- (e) Permitidos somente os usos públicos.
- (f) Nas zonas ZCOR ficam proibidas as seguintes atividades: abrigo de medidas protetivas para crianças e adolescentes; albergue; dispensário; flats; apart hotel; hotel; motel; pensionato; pensão; ensino a distância; ensino supletivo; ensino preparatório para escolas; estacionamento privativo do tipo drive-in.



**ANEXO AO PROJETO DE LEI DE REVISÃO PARTICIPATIVA DA LEI DE PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO**

**Quadro 4 - Usos permitidos por zona | Folha 6 de 11**

| CAT. USO        | SUBCAT. USO | GRUPOS DE ATIVIDADES | TRANSFORMAÇÃO |      |      |       |     |      |     |     |         | QUALIFICAÇÃO |        |        |       |     |     |      |       |        |        |        |        |        |       |       |       |       |     |     |     |
|-----------------|-------------|----------------------|---------------|------|------|-------|-----|------|-----|-----|---------|--------------|--------|--------|-------|-----|-----|------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|-----|
|                 |             |                      | ZEU           |      |      |       | ZEM |      | ZC  |     |         | ZCOR         |        |        |       | ZM  |     |      |       | ZEIS   |        |        |        |        | ZDE   |       | ZPI   |       |     |     |     |
|                 |             |                      | ZEU           | ZEUa | ZEUP | ZEUPa | ZEM | ZEMP | ZC  | ZCa | ZC-ZEIS | ZCOR-1       | ZCOR-2 | ZCOR-3 | ZCORa | ZM  | ZMa | ZMIS | ZMISa | ZEIS-1 | ZEIS-2 | ZEIS-3 | ZEIS-4 | ZEIS-5 | ZDE-1 | ZDE-2 | ZPI-1 | ZPI-2 |     |     |     |
| NÃO RESIDENCIAL | Ind-2       | Ind-2-1              | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | SIM   | SIM   | SIM |     |     |
|                 |             | Ind-2-2              | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | SIM   | SIM | SIM |     |
|                 |             | Ind-2-3              | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | SIM   | SIM | SIM |     |
|                 |             | Ind-2-4              | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | SIM   | SIM | SIM |     |
|                 |             | Ind-2-5              | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | SIM   | SIM | SIM |     |
|                 |             | Ind-2-6              | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | SIM   | SIM | SIM |     |
|                 |             | Ind-2-7              | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | SIM   | SIM | SIM |     |
|                 |             | Ind-2-8              | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | SIM   | SIM | SIM |     |
|                 |             | Ind-2-9              | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | NÃO   | SIM | SIM | SIM |
|                 |             | Ind-2-10             | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | NÃO   | SIM | SIM | SIM |
|                 |             | Ind-2-11             | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | NÃO   | SIM | SIM | SIM |
|                 |             | Ind-2-12             | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | NÃO   | SIM | SIM | SIM |
|                 |             | Ind-2-13             | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | NÃO   | SIM | SIM | SIM |
|                 |             | Ind-2-14             | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | NÃO   | SIM | SIM | SIM |
|                 |             | Ind-2-15             | NÃO           | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO | NÃO  | NÃO | NÃO | NÃO     | NÃO          | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO   | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO    | NÃO   | NÃO   | NÃO   | NÃO   | NÃO | SIM | SIM |

**Notas:**

- (a) Permitidos oficina automotiva e posto de gasolina desde que localizados a um raio de 500m da zona urbana.
- (b) As subcategorias Residenciais (R) são permitidas, desde que o lote não se enquadre nas dimensões estabelecidas no § 1o. do art. 55 da Lei n. 16.050, de 2014 - PDE quanto à exigência de destinação de área construída para HIS.
- (c) Somente a atividade museu, com possibilidade de usos comerciais e de serviços associados.
- (d) Nas ZPI localizadas em área de proteção aos mananciais, só é permitida a subcategoria de uso Ind-1a, conforme Lei Estadual n. 1.817, de 1978.
- (e) Permitidos somente os usos públicos.
- (f) Nas zonas ZCOR ficam proibidas as seguintes atividades: abrigo de medidas protetivas para crianças e adolescentes; albergue; dispensário; flats; apart hotel; hotel; motel; pensionato; pensão; ensino a distância; ensino supletivo; ensino preparatório para escolas; estacionamento privativo do tipo drive-in.



ANEXO AO PROJETO DE LEI DE REVISÃO PARTICIPATIVA DA LEI DE PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Quadro 4 - Usos permitidos por zona | Folha 7 de 11

| CAT. USO        | SUBCAT. USO | GRUPOS DE ATIVIDADES | PRESERVAÇÃO |       |       |      |      |       |       | ÁREAS PÚBLICAS E INTEGRANTES DO SAPAVEL |       |     |     |     |      |      |
|-----------------|-------------|----------------------|-------------|-------|-------|------|------|-------|-------|---|-------|-----|-----|-----|------|------|
|                 |             |                      | ZPR         | ZER   |       |      | ZPDS |       | ZEPAM | AVP                                     |       |     | AI  |     | AC   |      |
|                 |             |                      | ZPR         | ZER-1 | ZER-2 | ZERa | ZPDS | ZPDSr | ZEPAM | AVP-1                                   | AVP-2 |     | AI  | AIa | AC-1 | AC-2 |
| RESIDENCIAL     | R           | R1                   | SIM         | SIM   | SIM   | SIM  | SIM  | SIM   | SIM   | NÃO                                     | NÃO   |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | R2h-1                | SIM         | SIM   | SIM   | SIM  | SIM  | SIM   | SIM   | NÃO                                     | NÃO   |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | R2h-2                | SIM         | SIM   | SIM   | SIM  | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | R2h-3                | SIM         | SIM   | SIM   | SIM  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | R2v-1                | SIM         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | R2v-2                | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | R2v-3                | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | R2v-4                | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
| EHIS            | NÃO         | NÃO                  | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   |   | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO |      |      |
| EHMP            | NÃO         | NÃO                  | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   |   | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO |      |      |
| NÃO RESIDENCIAL | nRa         | nRa-1                | SIM         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | SIM  | SIM   | SIM   | SIM                                     | SIM   |     | SIM | SIM | SIM  | SIM  |
|                 |             | nRa-2                | SIM         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | SIM  | SIM   | SIM   | SIM                                     | SIM   |     | SIM | SIM | SIM  | SIM  |
|                 |             | nRa-3                | SIM         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | SIM  | SIM   | SIM   | SIM                                     | SIM   |     | SIM | SIM | SIM  | SIM  |
|                 |             | nRa-4                | SIM         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | SIM  | SIM   | SIM   | NÃO                                     | NÃO   |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | nRa-5                | SIM         | SIM   | SIM   | SIM  | SIM  | SIM   | SIM   | SIM                                     | SIM   |     | SIM | SIM | SIM  | SIM  |
|                 |             | nRa-6                | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | SIM  | SIM   | SIM   | NÃO                                     | NÃO   |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |

Notas:

- (a) Permitidos oficina automotiva e posto de gasolina desde que localizados a um raio de 500m da zona urbana.
- (b) As subcategorias Residenciais (R) são permitidas, desde que o lote não se enquadre nas dimensões estabelecidas no § 1o. do art. 55 da Lei n. 16.050, de 2014 - PDE quanto à exigência de destinação de área construída para HIS.
- (c) Somente a atividade museu, com possibilidade de usos comerciais e de serviços associados.
- (d) Nas ZPI localizadas em área de proteção aos mananciais, só é permitida a subcategoria de uso Ind-1a, conforme Lei Estadual n. 1.817, de 1978.
- (e) Permitidos somente os usos públicos.
- (f) Nas zonas ZCOR ficam proibidas as seguintes atividades: abrigo de medidas protetivas para crianças e adolescentes; albergue; dispensário; flats; apart hotel; hotel; motel; pensionato; pensão; ensino a distância; ensino supletivo; ensino preparatório para escolas; estacionamento privativo do tipo drive-in.



**ANEXO AO PROJETO DE LEI DE REVISÃO PARTICIPATIVA DA LEI DE PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO**

**Quadro 4 - Usos permitidos por zona | Folha 8 de 11**

| CAT. USO        | SUBCAT. USO | GRUPOS DE ATIVIDADES | PRESERVAÇÃO |         |         |         |      |       |       | ÁREAS PÚBLICAS E INTEGRANTES DO SAPAVEL |       |  |     |     |      |      |
|-----------------|-------------|----------------------|-------------|---------|---------|---------|------|-------|-------|---|-------|--|-----|-----|------|------|
|                 |             |                      | ZPR         | ZER     |         |         | ZPDS |       | ZEPAM | AVP                                     |       |  | AI  |     | AC   |      |
|                 |             |                      | ZPR         | ZER-1   | ZER-2   | ZERa    | ZPDS | ZPDSr | ZEPAM | AVP-1                                   | AVP-2 |  | AI  | AIa | AC-1 | AC-2 |
| NÃO RESIDENCIAL | nR1         | nR1-1                | SIM         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | nR1-2                | SIM         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 |             | nR1-3                | SIM         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | SIM  | SIM   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | nR1-4                | SIM         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | SIM  | SIM   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 |             | nR1-5                | SIM         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 |             | nR1-6                | SIM         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 |             | nR1-7                | SIM         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | nR1-8                | SIM         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 |             | nR1-9                | SIM         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 |             | nR1-10               | SIM         | SIM     | SIM     | SIM     | SIM  | SIM   | SIM   | SIM                                     | SIM   |  | SIM | SIM | SIM  | SIM  |
|                 |             | nR1-11               | SIM         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | SIM  | SIM   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | SIM | SIM | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | nR1-12               | SIM         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 |             | nR1-13               | NÃO         | SIM (C) | SIM (C) | SIM (C) | SIM  | SIM   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 |             | nR1-14               | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | SIM  | SIM   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | nR1-15               | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | SIM  | SIM   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |             | nR1-16               | NÃO         | SIM (C) | SIM (C) | SIM (C) | SIM  | SIM   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   |  | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |

**Notas:**

(a) Permitidos oficina automotiva e posto de gasolina desde que localizados a um raio de 500m da zona urbana.

(b) As subcategorias Residenciais (R) são permitidas, desde que o lote não se enquadre nas dimensões estabelecidas no § 1o. do art. 55 da Lei n. 16.050, de 2014 - PDE quanto à exigência de destinação de área construída para HIS.

(c) Somente a atividade museu, com possibilidade de usos comerciais e de serviços associados.

(d) Nas ZPI localizadas em área de proteção aos mananciais, só é permitida a subcategoria de uso Ind-1a, conforme Lei Estadual n. 1.817, de 1978.

(e) Permitidos somente os usos públicos.

(f) Nas zonas ZCOR ficam proibidas as seguintes atividades: abrigo de medidas protetivas para crianças e adolescentes; albergue; dispensário; flats; apart hotel; hotel; motel; pensionato; pensão; ensino a distância; ensino supletivo; ensino preparatório para escolas; estacionamento privativo do tipo drive-in.



ANEXO AO PROJETO DE LEI DE REVISÃO PARTICIPATIVA DA LEI DE PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Quadro 4 - Usos permitidos por zona | Folha 9 de 11

| CAT. USO        | USOSUBCAT. | GRUPOS DE ATIVIDADES | PRESERVAÇÃO |         |         |         |      |         |       | ÁREAS PÚBLICAS E INTEGRANTES DO SAPAVEL |         |     |     |     |      |      |
|-----------------|------------|----------------------|-------------|---------|---------|---------|------|---------|-------|---|---------|-----|-----|-----|------|------|
|                 |            |                      | ZPR         | ZER     |         |         | ZPDS |         | ZEPAM | AVP                                     |         |     | AI  |     | AC   |      |
|                 |            |                      | ZPR         | ZER-1   | ZER-2   | ZERa    | ZPDS | ZPDSr   | ZEPAM | AVP-1                                   | AVP-2   |     | AI  | Aia | AC-1 | AC-2 |
| NÃO RESIDENCIAL | nR2        | nR2-1                | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 |            | nR2-2                | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | nR2-3                | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | nR2-4                | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | SIM (a) | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | nR2-5                | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | nR2-6                | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 |            | nR2-7                | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 |            | nR2-8                | SIM         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | SIM     |     | SIM | SIM | SIM  | SIM  |
|                 |            | nR2-9                | SIM         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | SIM | SIM | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | nR2-10               | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 |            | nR2-11               | NÃO         | SIM (c) | SIM (c) | SIM (c) | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 |            | nR2-12               | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | SIM  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | nR2-13               | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | nR2-14               | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | nR2-15               | NÃO         | SIM (c) | SIM (c) | SIM (c) | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | SIM  | SIM  |
|                 | nR3        | nR3-1                | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | SIM (e) |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | nR3-2                | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | nR3-3                | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | SIM     |     | SIM | SIM | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | nR3-4                | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | nR3-5                | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | nR3-6                | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     | NÃO     |     | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
| nR3-7           |            | NÃO                  | NÃO         | NÃO     | NÃO     | NÃO     | NÃO  | NÃO     | NÃO   | NÃO                                     |         | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  |      |

Notas:

(a) Permitidos oficina automotiva e posto de gasolina desde que localizados a um raio de 500m da zona urbana.

(b) As subcategorias Residenciais (R) são permitidas, desde que o lote não se enquadre nas dimensões estabelecidas no § 1o. do art. 55 da Lei n. 16.050, de 2014 - PDE quanto à exigência de destinação de área construída para HIS.

(c) Somente a atividade museu, com possibilidade de usos comerciais e de serviços associados.

(d) Nas ZPI localizadas em área de proteção aos mananciais, só é permitida a subcategoria de uso Ind-1a, conforme Lei Estadual n. 1.817, de 1978.

(e) Permitidos somente os usos públicos.

(f) Nas zonas ZCOR ficam proibidas as seguintes atividades: abrigo de medidas protetivas para crianças e adolescentes; albergue; dispensário; flats; apart hotel; hotel; motel; pensionato; pensão; ensino a distância; ensino supletivo; ensino preparatório para escolas; estacionamento privativo do tipo drive-in.



**ANEXO AO PROJETO DE LEI DE REVISÃO PARTICIPATIVA DA LEI DE PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO**

**Quadro 4 - Usos permitidos por zona | Folha 10 de 11**

| CAT. USO        | USOSUBCAT. | GRUPOS DE ATIVIDADES | PRESERVAÇÃO |       |       |      |      |       |       | ÁREAS PÚBLICAS E INTEGRANTES DO SAPAVEL |       |     |     |     |      |      |     |
|-----------------|------------|----------------------|-------------|-------|-------|------|------|-------|-------|---|-------|-----|-----|-----|------|------|-----|
|                 |            |                      | ZPR         | ZER   |       |      | ZPDS |       | ZEPAM | AVP                                     |       |     | AI  |     | AC   |      |     |
|                 |            |                      | ZPR         | ZER-1 | ZER-2 | ZERa | ZPDS | ZPDSr | ZEPAM | AVP-1                                   | AVP-2 |     | AI  | AIa | AC-1 | AC-2 |     |
| NÃO RESIDENCIAL | Ind-1a     | Ind-1a-1             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 |            | Ind-1a-2             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 |            | Ind-1a-3             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 |            | Ind-1a-4             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 |            | Ind-1a-5             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 |            | Ind-1a-6             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | SIM  | SIM   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 |            | Ind-1a-7             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | SIM  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 | Ind-1b     | Ind-1b-1             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 |            | Ind-1b-2             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 |            | Ind-1b-3             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 |            | Ind-1b-4             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 |            | Ind-1b-5             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 |            | Ind-1b-6             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 |            | Ind-1b-7             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |
|                 |            | Ind-1b-8             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO                                     | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  | NÃO |

**Notas:**

- (a) Permitidos oficina automotiva e posto de gasolina desde que localizados a um raio de 500m da zona urbana.
- (b) As subcategorias Residenciais (R) são permitidas, desde que o lote não se enquadre nas dimensões estabelecidas no § 1o. do art. 55 da Lei n. 16.050, de 2014 - PDE quanto à exigência de destinação de área construída para HIS.
- (c) Somente a atividade museu, com possibilidade de usos comerciais e de serviços associados.
- (d) Nas ZPI localizadas em área de proteção aos mananciais, só é permitida a subcategoria de uso Ind-1a, conforme Lei Estadual n. 1.817, de 1978.
- (e) Permitidos somente os usos públicos.
- (f) Nas zonas ZCOR ficam proibidas as seguintes atividades: abrigo de medidas protetivas para crianças e adolescentes; albergue; dispensário; flats; apart hotel; hotel; motel; pensionato; pensão; ensino a distância; ensino supletivo; ensino preparatório para escolas; estacionamento privativo do tipo drive-in.



ANEXO AO PROJETO DE LEI DE REVISÃO PARTICIPATIVA DA LEI DE PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Quadro 4 - Usos permitidos por zona | Folha 11 de 11

| CAT. USO        | USOSUBCAT. | GRUPOS DE ATIVIDADES | PRESERVAÇÃO |       |       |      |      |       |       | ÁREAS PÚBLICAS |       |     |     |     |      |      |
|-----------------|------------|----------------------|-------------|-------|-------|------|------|-------|-------|----------------|-------|-----|-----|-----|------|------|
|                 |            |                      | ZPR         | ZER   |       |      | ZPDS |       | ZEPAM | AVP            |       |     | AI  |     | AC   |      |
|                 |            |                      | ZPR         | ZER-1 | ZER-2 | ZERa | ZPDS | ZPDSr | ZEPAM | AVP-1          | AVP-2 |     | AI  | AIa | AC-1 | AC-2 |
| NÃO RESIDENCIAL | Ind-2      | Ind-2-1              | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-2              | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-3              | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-4              | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-5              | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-6              | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-7              | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-8              | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-9              | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-10             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-11             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-12             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-13             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-14             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | NÃO  | NÃO   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |
|                 |            | Ind-2-15             | NÃO         | NÃO   | NÃO   | NÃO  | SIM  | SIM   | NÃO   | NÃO            | NÃO   | NÃO | NÃO | NÃO | NÃO  | NÃO  |

Notas:

- (a) Permitidos oficina automotiva e posto de gasolina desde que localizados a um raio de 500m da zona urbana.
- (b) As subcategorias Residenciais (R) são permitidas, desde que o lote não se enquadre nas dimensões estabelecidas no § 1o. do art. 55 da Lei n. 16.050, de 2014 - PDE quanto à exigência de destinação de área construída para HIS.
- (c) Somente a atividade museu, com possibilidade de usos comerciais e de serviços associados.
- (d) Nas ZPI localizadas em área de proteção aos mananciais, só é permitida a subcategoria de uso Ind-1a, conforme Lei Estadual n. 1.817, de 1978.
- (e) Permitidos somente os usos públicos.
- (f) Nas zonas ZCOR ficam proibidas as seguintes atividades: abrigo de medidas protetivas para crianças e adolescentes; albergue; dispensário; flats; apart hotel; hotel; motel; pensionato; pensão; ensino a distância; ensino supletivo; ensino preparatório para escolas; estacionamento privativo do tipo drive-in.