

Audiência Pública

PL 729/2024 – Executivo – LOA 2025

Prefeito Ricardo Nunes

Presidente Pedro Martin Fernandes

Diretor de Gestão Corporativa Waldir Agnello



APRESENTAÇÃO

DGC

A São Paulo Urbanismo

A SP Urbanismo é uma empresa pública e passou assim a ser denominada após a cisão da Empresa Municipal de Urbanização – EMURB nos termos da Lei nº 15.056/2009 e Decreto nº 51.415/2010, vinculada a Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL;

Tem como objetivo fundamental dar suporte e desenvolver as ações governamentais voltadas ao planejamento urbano e à promoção do desenvolvimento urbano do Município de São Paulo, para concretização de planos e projetos da Administração Municipal;

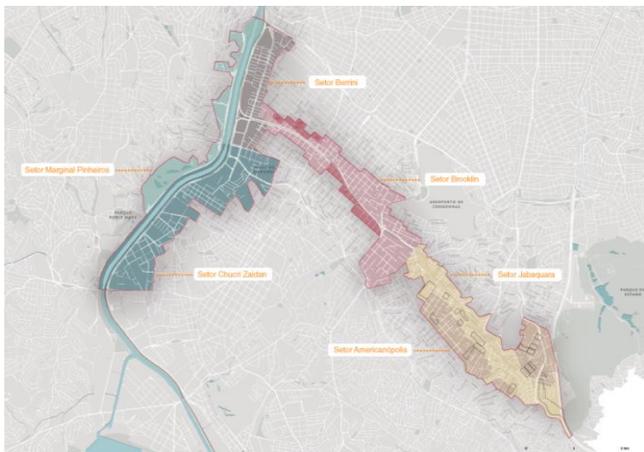
No Exercício de 2019 passou a integrar o orçamento municipal como empresa dependente.

ATRIBUIÇÕES E COMPETÊNCIAS

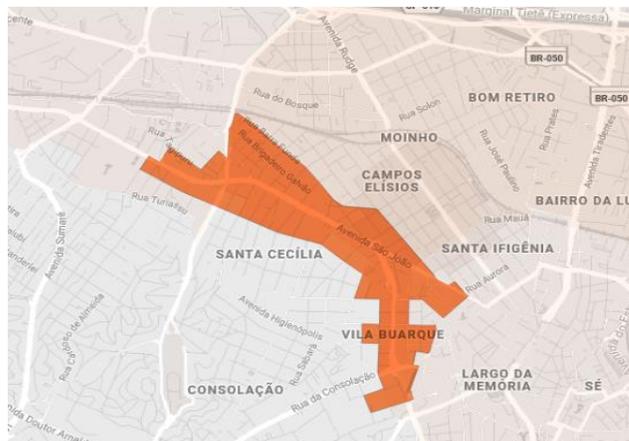
DGC

A São Paulo Urbanismo

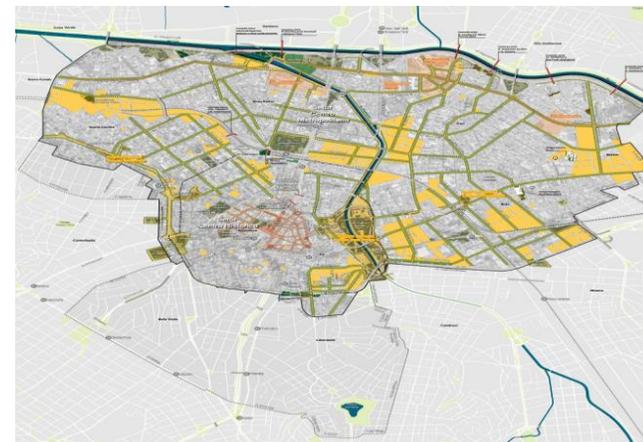
- Concepção, estruturação e acompanhamento da implementação de programas de intervenção urbana – PIU'S.
- Proposição de normas e diretrizes para reordenamento da paisagem urbana.
- Gestão das Operações Urbanas.
- Desenvolvimento de projetos e execução de obras e intervenções.



Mapa da OUCAE



PIU Minhocão



AIU Setor Central

PROJETOS

EM EXECUÇÃO

DGC

Territórios Educadores

Melhoria da Caminhabilidade e Segurança Viária nos entornos Escolares.



Pq. Novo Mundo

Programa de Urbanismo Social de Requalificação Urbana de Áreas Vulnerabilizadas.



Ruas Temáticas

Requalificação de Vias Comerciais com Promoção Turística e Econômica.



Ciclopassarela Panorama

Melhoria da Conexão Urbana para Acesso aos Transportes Públicos.



OBRAS

REQUALIFICAÇÕES

DGC

Rua Santa Ifigênia "Rua dos Eletrônicos"



Imagem do projeto de requalificação da Rua Santa Ifigênia | São Paulo Urbanismo

Rua General Osório "Ruas das Motos"



Esquina Histórica Avenida Ipiranga x Avenida São João



Belvedere Roosevelt



Receitas

2025

DGC

DESCRIÇÃO	R\$
CONTRATOS	26.030.452
EXECUÇÕES OUC	9.591.052
LEILÃO OUC	19.012.624
FINANCEIRAS	4.912.004
ALUGUÉIS	3.883.000
OUTRAS	663.992
RECURSOS DO TESOURO	2.000
TOTAL	64.095.124

Despesas

2025

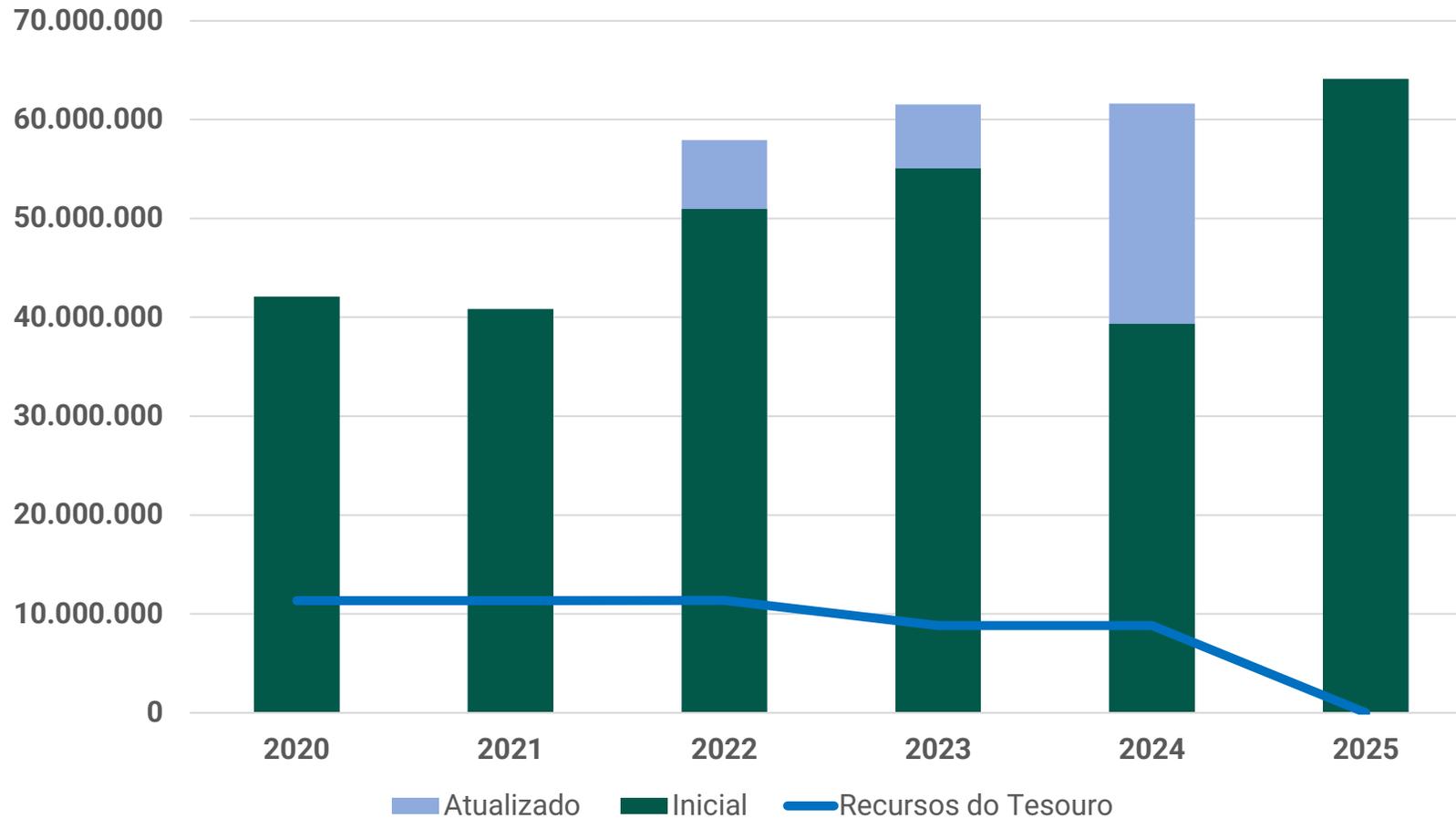
DGC

DESCRIÇÃO	R\$
PESSOAL E ENCARGOS	23.542.760
AUXÍLIOS	2.201.000
MANUTENÇÃO DA UNIDADE	9.271.150
IMPOSTO SOBRE O FATURAMENTO	3.200.000
INVESTIMENTOS	3.402.000
PROJETOS	22.478.214
TOTAL DE DESPESAS	64.095.124

Orçamento

DGC

Histórico



ANO	INICIAL (R\$)	ATUALIZADO (R\$)	RECURSOS DO TESOURO
2020	42.078.967,00	42.078.967,00	11.335.967,00
2021	40.838.139,00	40.838.139,00	11.334.967,00
2022	50.959.671,00	57.942.498,56	11.373.000,00
2023	55.046.918,00	61.541.442,87	8.834.824,00
2024	39.354.272,00	61.604.272,00	8.834.824,00
2025	64.095.124,00	64.095.124,00	2.000,00

PLOA - 2025

PL 729/2024

Pedro Martin Fernandes
Presidente

presidencia@spurbanismo.sp.gov.br

Waldir Agnello

Diretor de Gestão Corporativa

dgc@spurbanismo.sp.gov.br

